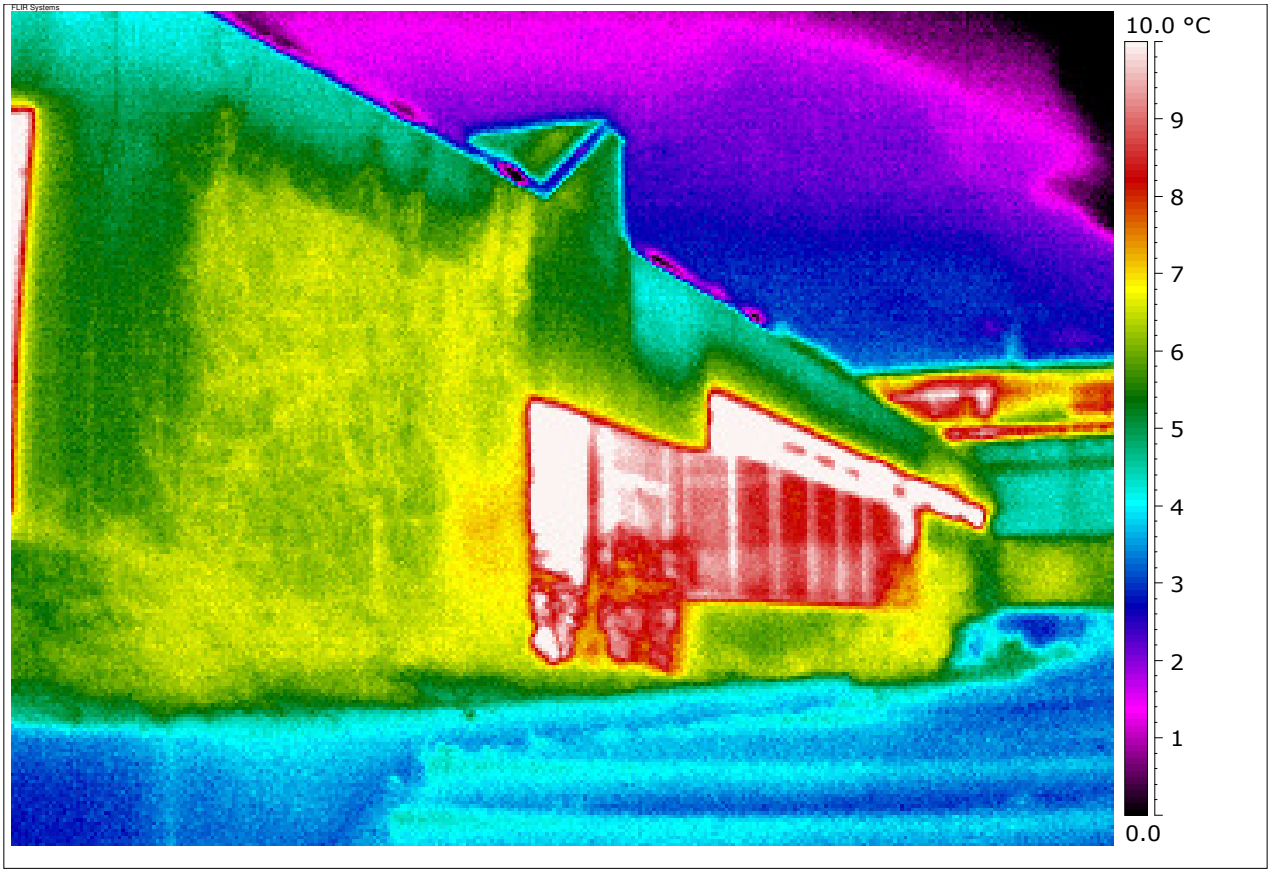
STADT FRANKFURT AM MAIN
Hochbauamt – Energiemanagement

Thermografische Untersuchung

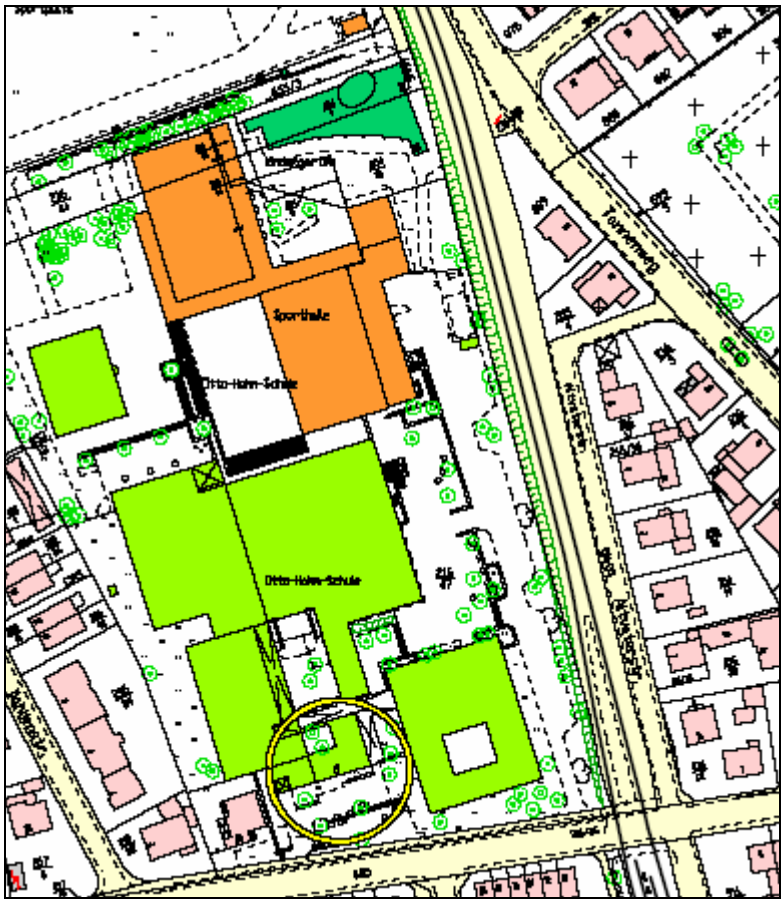


Liegenschaft: Otto-Hahn-Schule, Bauteil D
Auftrag: Stadtschulamt
Bearbeiter: 65.25.2 Herr Kahrobai
Datum: 29.01.2007

Hochbauamt – Energiemanagement,
Gerbermühlstraße 48, 60594 Frankfurt

energiemanagement@stadt-frankfurt.de
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Lageplan



Zusammenfassung

Bei der Thermografie wurden im Wesentlichen folgende Schwachpunkte festgestellt:

- Das Gebäude ist sanierungsbedürftig. Der gesamte Wärmeschutz entspricht nicht mehr dem heutigen Stand der Technik.
- Die Fenster und Türen haben teilweise große Undichtigkeiten.
- An den Gebäudeecken kommt es zu geometrischen Wärmebrücken.

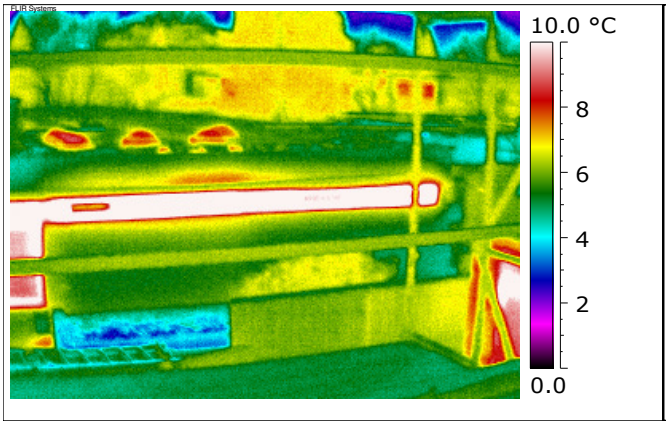
Folgende Sanierungsmaßnahmen werden empfohlen:

- Der gesamte Bau sollte mit einem Wärmedämmverbundsystem mit mindestens 12 cm Dämmstoffstärke versehen werden.
- Das Dach sollte mit mindestens 20 cm Dämmstoff versehen werden (Nachrüstpflicht nach EnEV bei der Sanierung).
- Die Fenster und Türen sollten durch Wärmeschutzfenster Ug <=1.1 W/m²K mit thermisch getrennten Rahmenprofilen ersetzt werden.

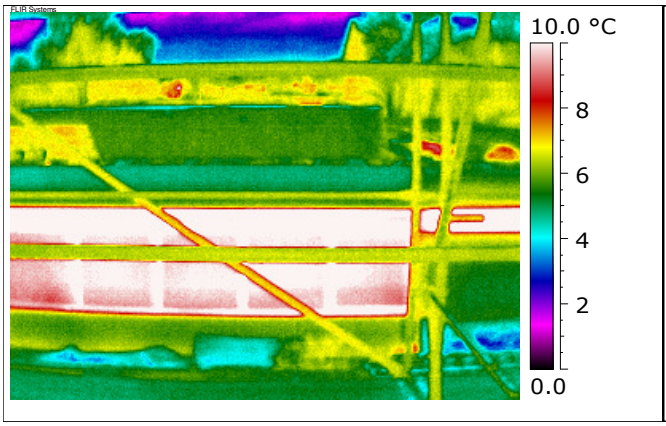
Randbedingungen

Kameratyp:	Flir ThermaCAM B20 HS
Datum der Aufnahmen:	29.01.2007
Uhrzeit der Aufnahmen:	9:00 – 12:00 Uhr
Außentemperatur:	5°C
Innentemperatur:	20°C
Außenfeuchte:	70%
Witterung:	bedeckt

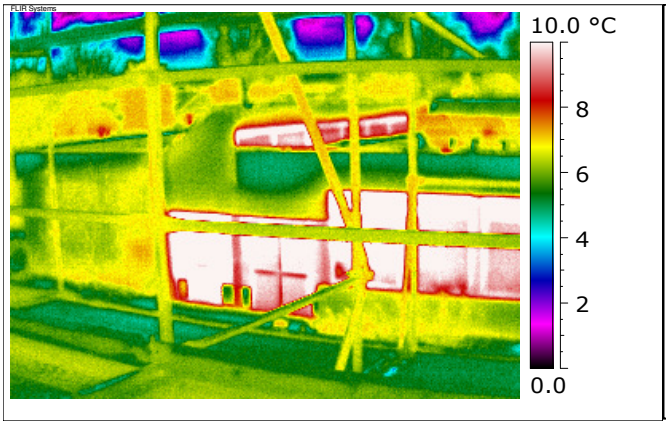
Nordfassade



Bauteil: Nordfassade, Fenster teilweise offen.
Bemerkungen: Dämmung unzureichend, Fensterprofile nicht gedämmt.

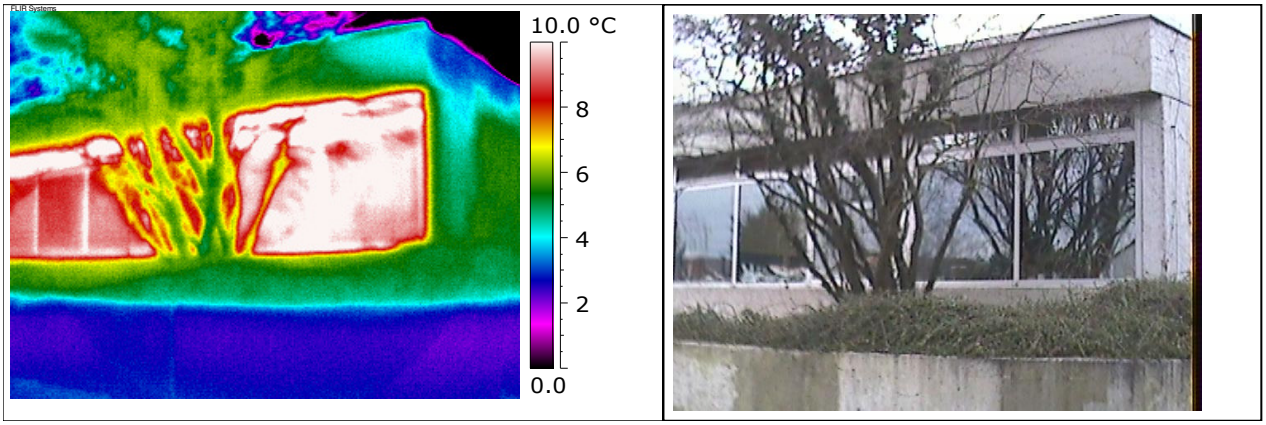


Bauteil: Nordfassade
Bemerkungen: Erhebliche Wärmebrücken, undichte Fenster.

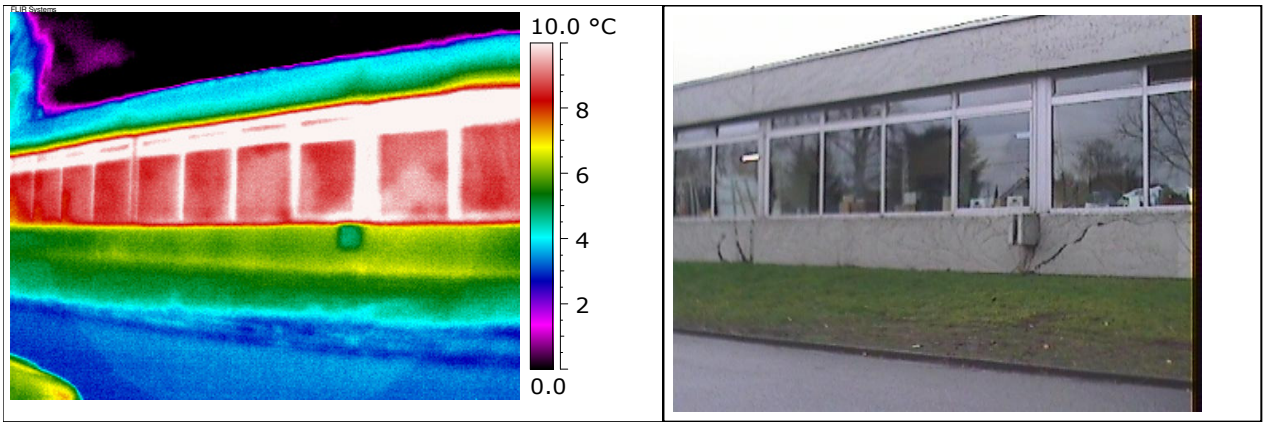


Bauteil: Nordfassade, obere Fenster
Bemerkungen: Undichte Fenster und Türen, Fenster und Türprofile ungedämmt, Fassade Dämmung unzureichend

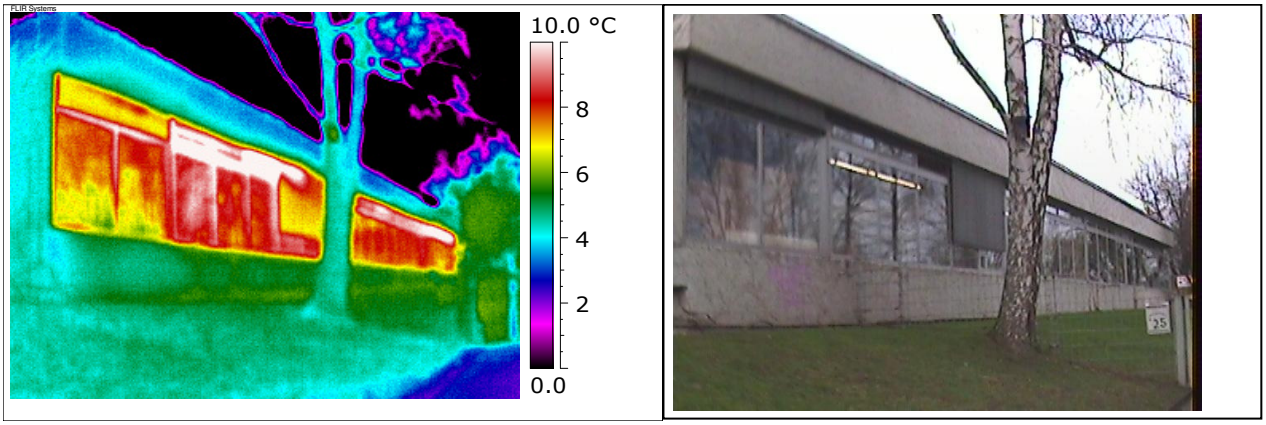
Ostfassade



Bauteil: Ostfassade
Bemerkungen: Dämmung unzureichend, Fenster und Türprofile ungedämmt

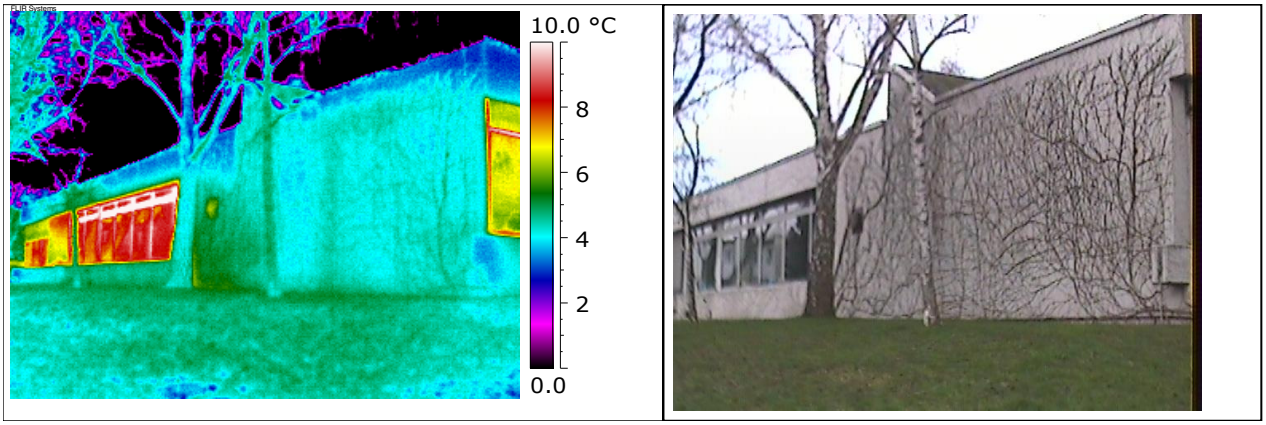


Bauteil: Ostfassade, Fenster teilweise offen.
Bemerkungen: Undichte Fenster und Türen, Fenster und Türprofile ungedämmt

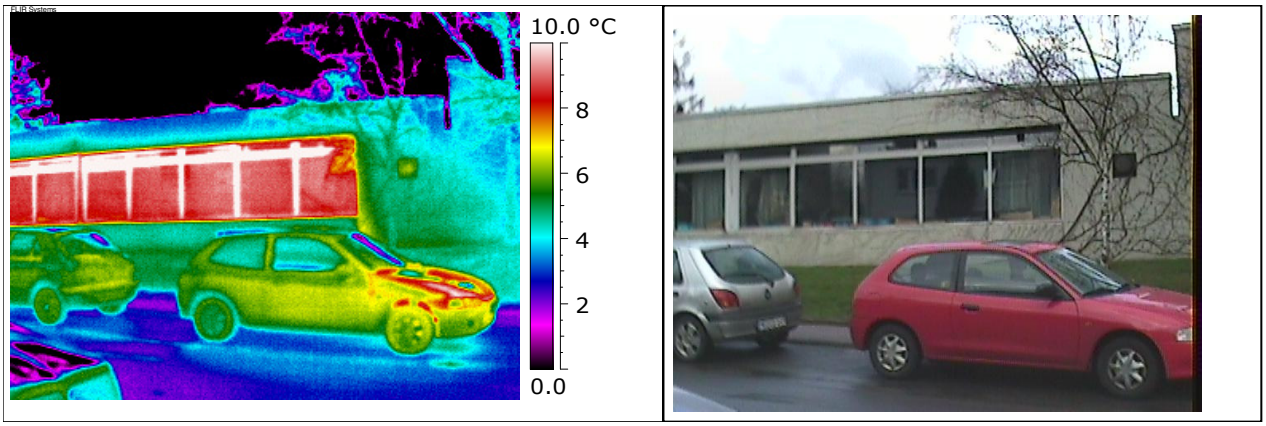


Bauteil: Ostfassade, Fenster teilweise offen
Bemerkungen: Fassadedämmung unzureichend, Fenster und Türprofile ungedämmt, Wärmebrücken.

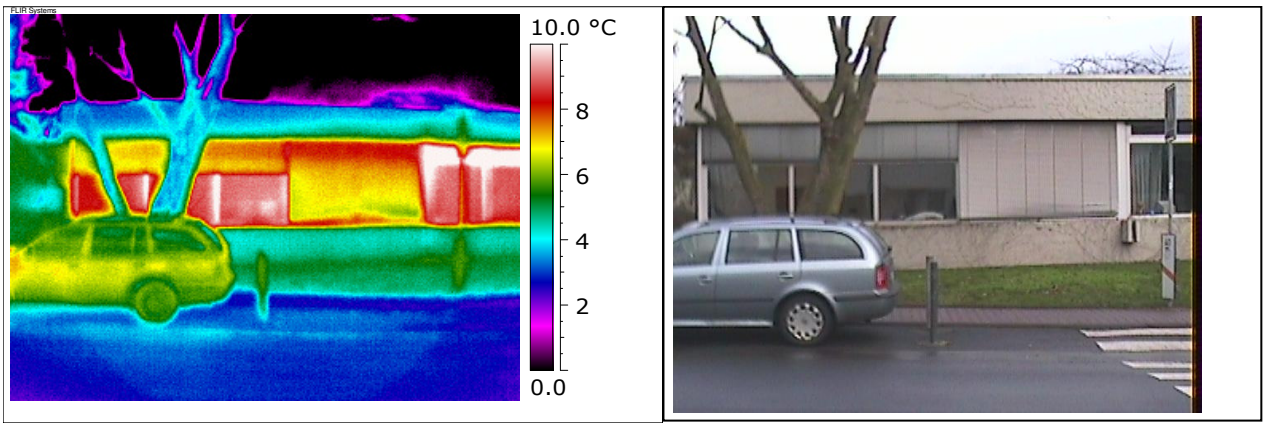
Südfassade



Bauteil: Südfassade
Bemerkungen: Dämmung unzureichend, Wärmebrücken.

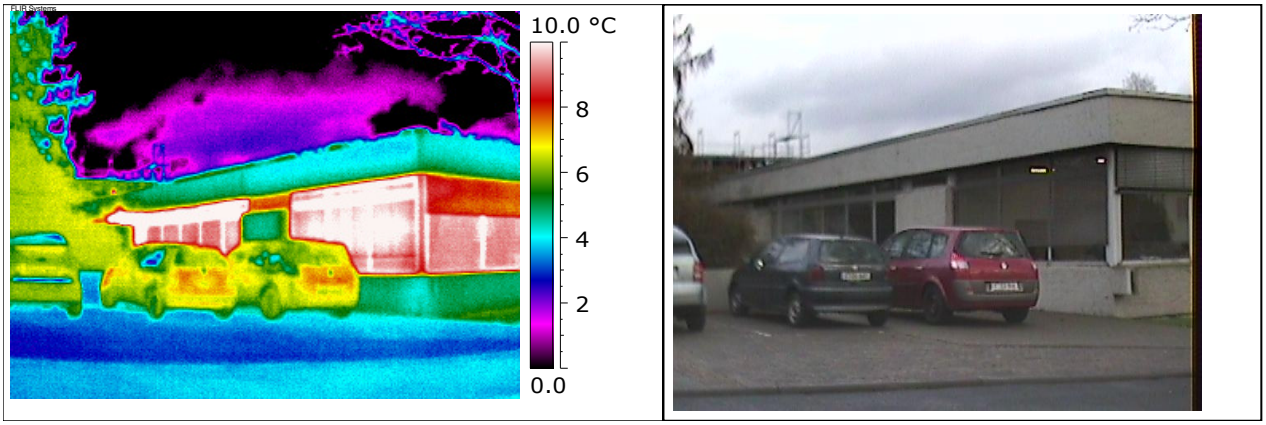


Bauteil: Südfassade
Bemerkungen: Fensterprofile ungedämmt.

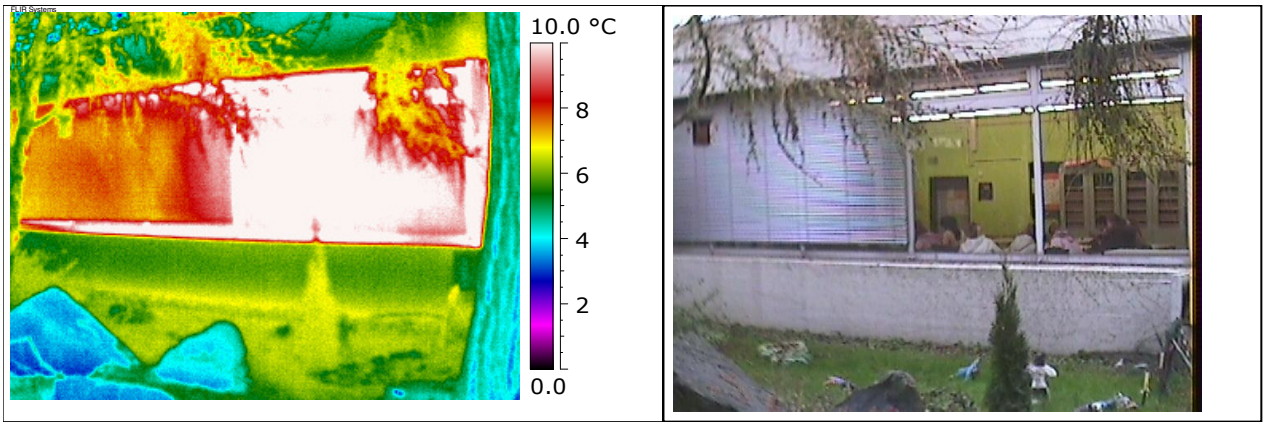


Bauteil: Südfassade
Bemerkungen: Dämmung unzureichend, Wärmebrücken

Westfassade



Bauteil: Westfassade
Bemerkungen: Dämmung unzureichend, Fensterprofile ungedämmt



Bauteil: Westfassade
Bemerkungen: Ungedämmter Sockel, Wärmebrücken, Fensterprofile ungedämmt