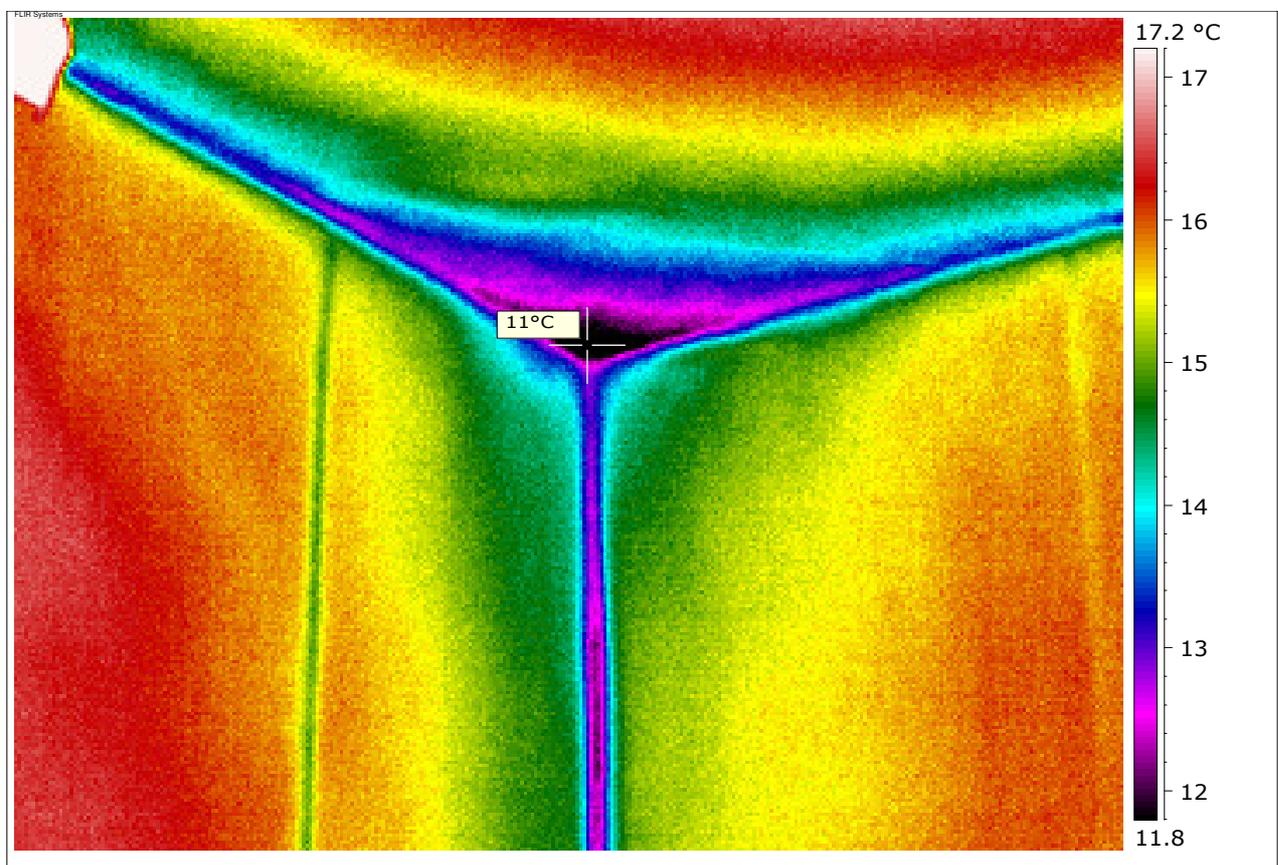


Thermografische Untersuchung



Liegenschaft: Berthold-Otto-Schule, Dienstwohnung
Auftrag: 40.42.15 Rieger
Bearbeiter: 65.25.2 Kahrobai
Datum: 09.02.2006

Lageplan



Zusammenfassung

Bei der Thermografie wurden im Wesentlichen folgende Schwachpunkte festgestellt:

- Das Gebäude wurde im Jahr 1972 errichtet und seither nicht grundlegend saniert. Der gesamte Wärmeschutz entspricht daher nicht mehr dem Stand der Technik.
- An den Gebäudeecken kommt zu den geometrischen Wärmebrücken durch die durchgehende Betondecke noch eine konstruktive hinzu.

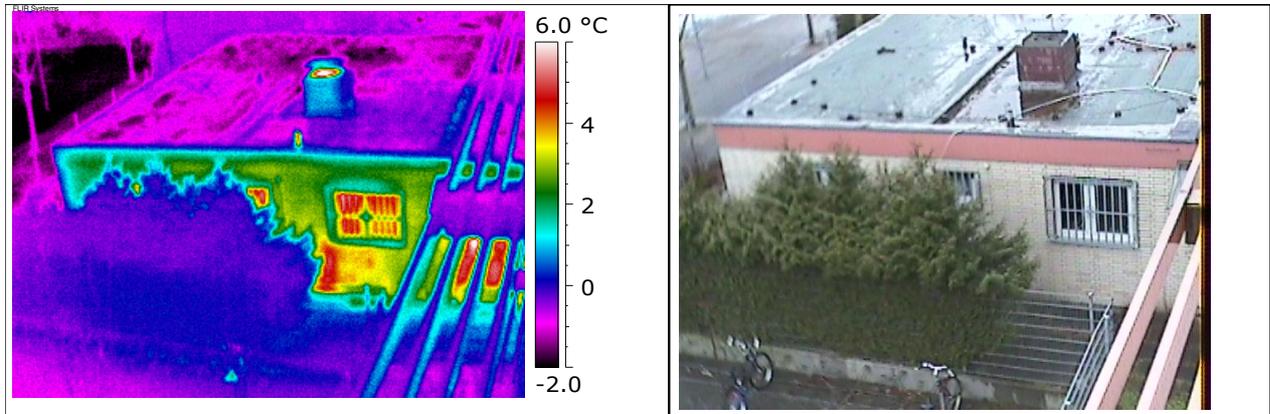
Folgende Sanierungsmaßnahmen werden empfohlen:

- Die Außenwände sollten mit einem Wärmedämmverbundsystem mit mindestens 12 cm Dämmstoffstärke versehen werden und über die Attika bzw. den Sockel gezogen werden.

Randbedingungen

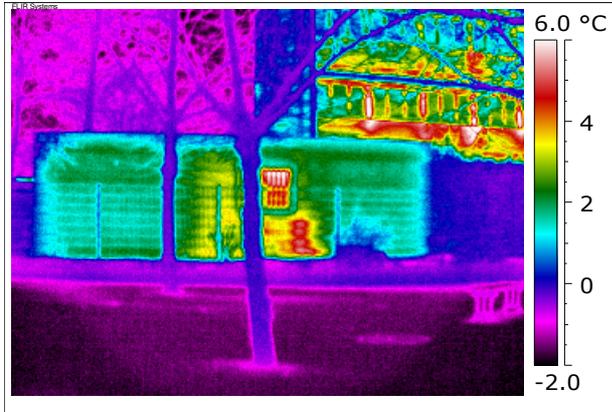
Kameratyp:	Flir ThermaCAM B20
Datum der Aufnahmen:	09.02.2006
Uhrzeit der Aufnahmen:	9:00 – 10:00 Uhr
Außentemperatur:	1 °C
Innentemperatur:	18 °C
Außenfeuchte:	77 %
Witterung:	bedeckt, Regen

Nordfassade

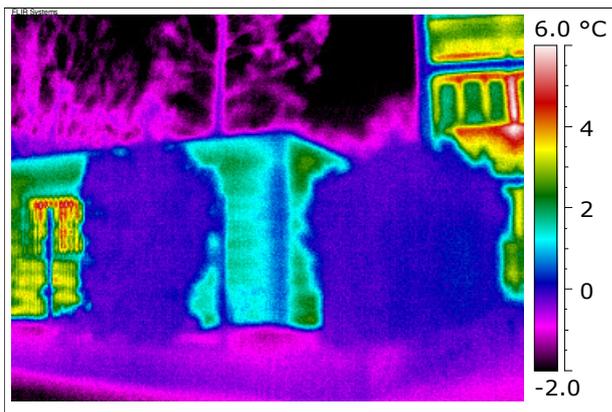


Bauteil: Nordfassade der Dienstwohnung
Bemerkungen: Wärmeschutz unzureichend, Glastür ungünstig, Fenster sind offen

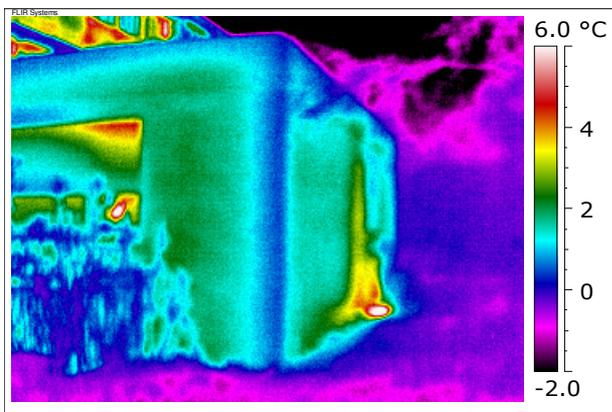
Ostfassade



Bauteil: Ostfassade der Dienstwohnung
Bemerkungen: Fenster im Lichtschacht offen

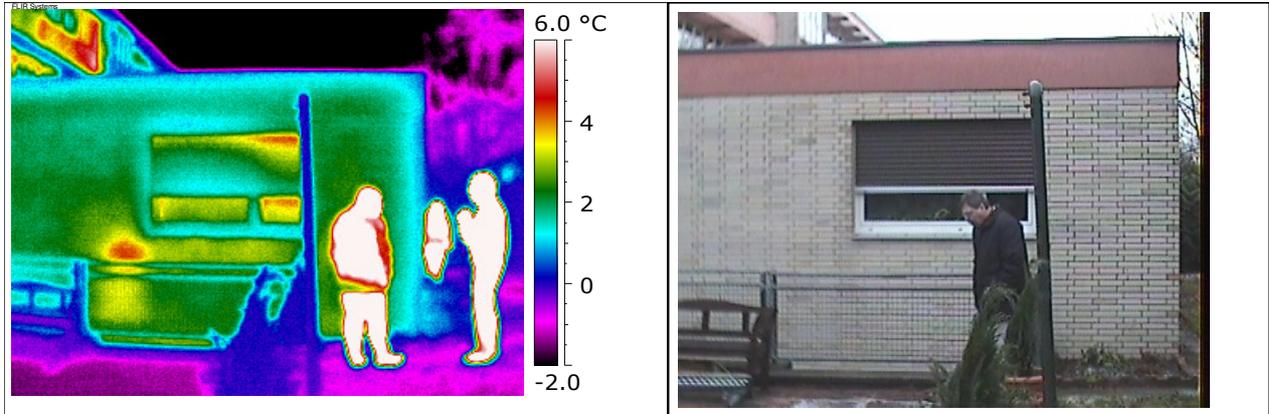


Bauteil: Fassadenecke Ost-Nord
Bemerkungen: Ecke wirkt als geometrische Wärmebrücke

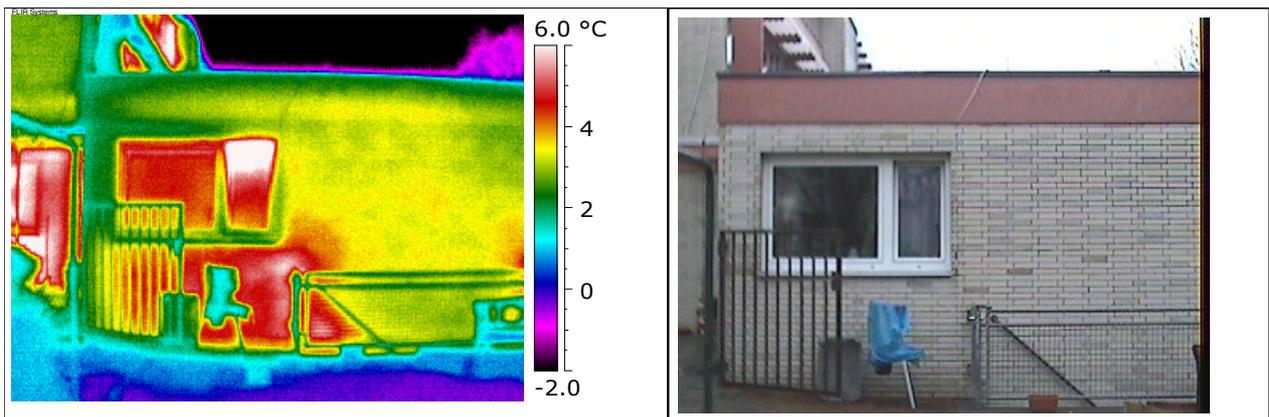


Bauteil: Fassadenecke Süd -Ost
Bemerkungen: Fenster im Lichtschacht offen

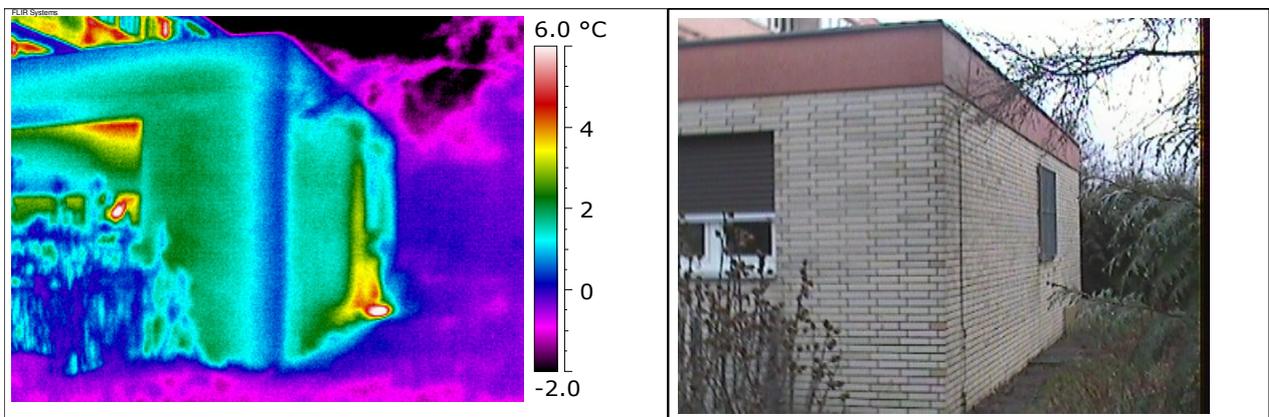
Südfassade



Bauteil: Südfassade der Dienstwohnung
Bemerkungen: Heizkörper zeichnet sich ab, Fensterrollo undicht, Fenster offen

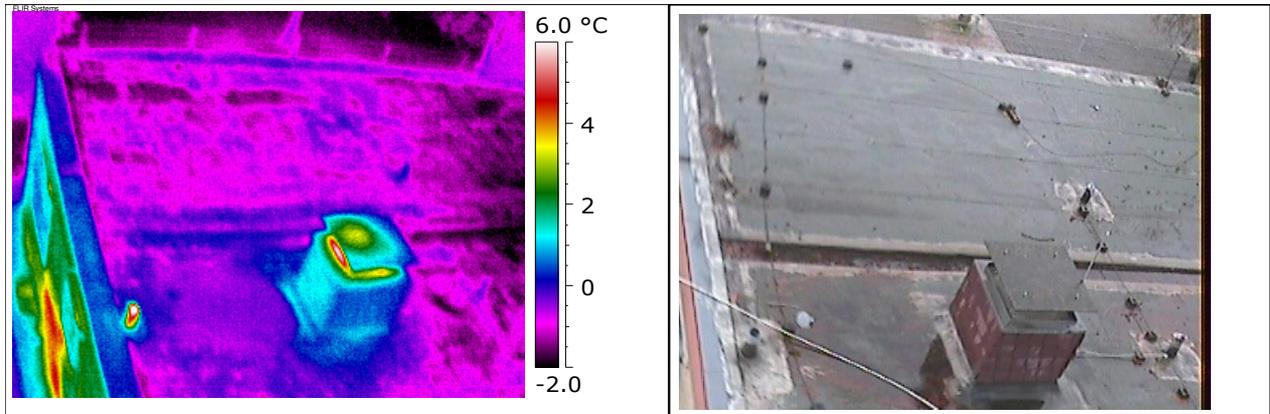


Bauteil: Südfassade der Dienstwohnung
Bemerkungen: Heizkörpernische ungedämmt! Fenster ist offen

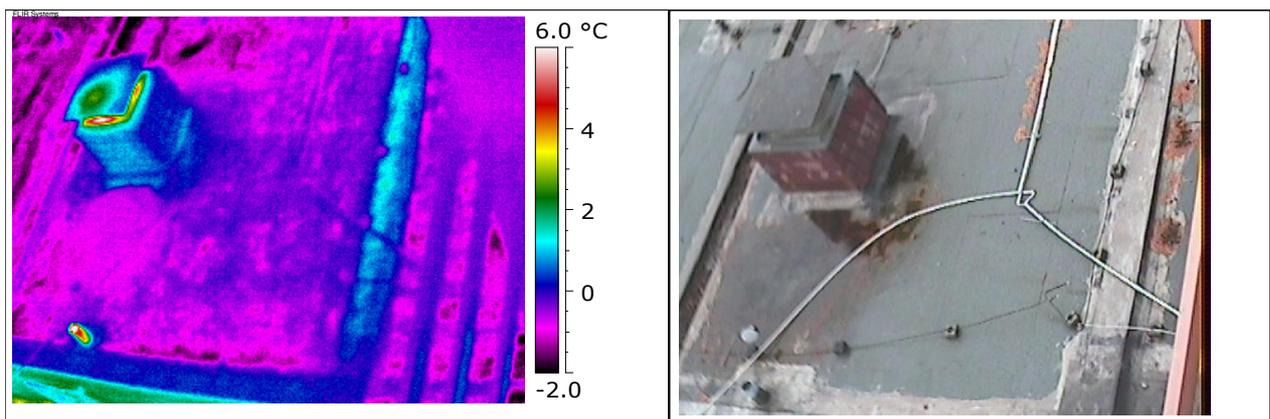


Bauteil: Südfassade der Dienstwohnung
Bemerkungen: Fenster ist offen, Fensterrollo undicht

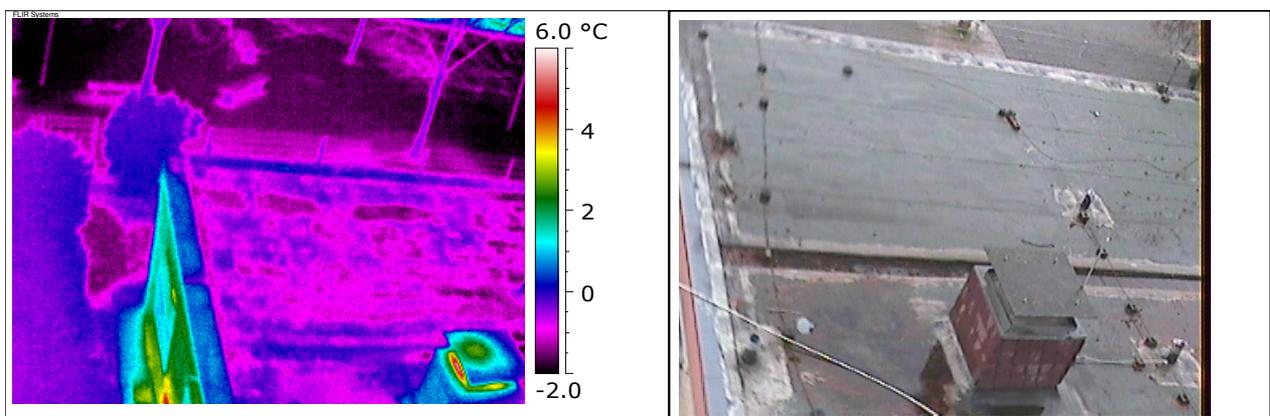
Das Dach



Bauteil: Dach der Dienstwohnung
Bemerkungen:

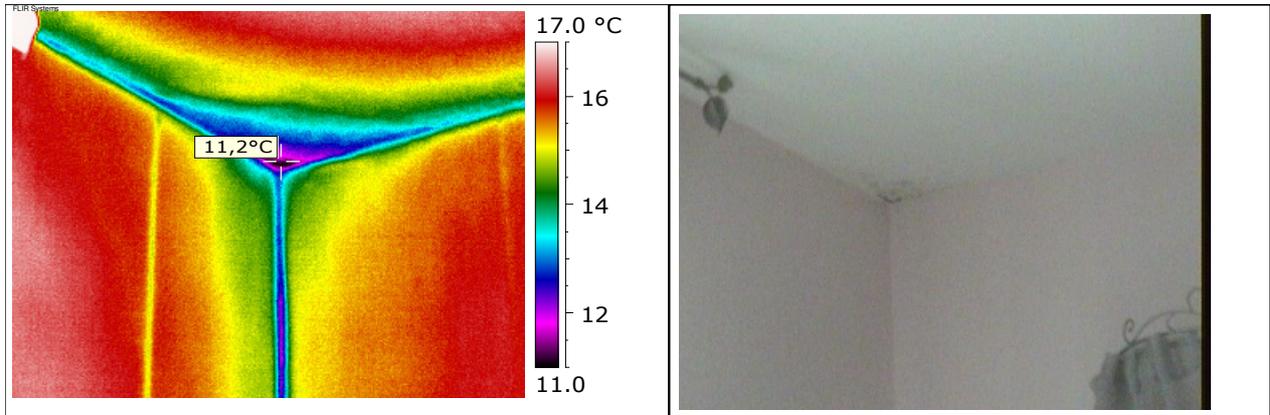


Bauteil: Dach der Dienstwohnung
Bemerkungen: Wärmebrücke

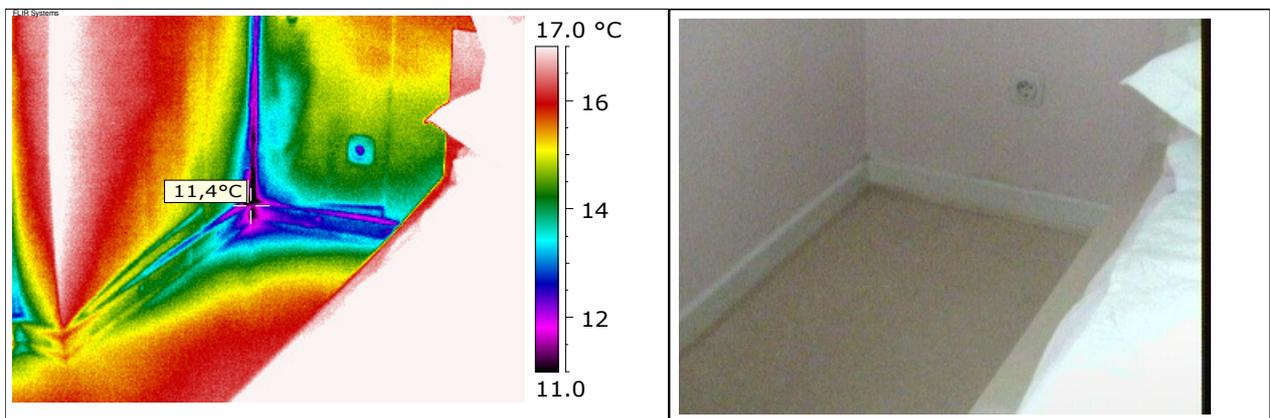


Bauteil: Dachecke der Dienstwohnung
Bemerkungen:

Innen



Bauteil: Schlafzimmer Links - oben
Bemerkungen: Die Ecktemperatur liegt bei 11,2°C, Wärmebrücke!



Bauteil: Schlafzimmer Links - unten
Bemerkungen: Die Ecktemperatur liegt bei 11,4°C, Wärmebrücke!