



Kita 143

Karl-Flesch-Straße 12
Frankfurt-Bornheim

Dezernat IV — Fertiggestellt

Das in den 1960er Jahren erbaute Kinderzentrum befand sich in baulich und energetisch schlechtem Zustand. Die Wirtschaftlichkeitsbetrachtung ergab, dass die Sanierung dem Abbruch und Neubau vorzuziehen war. Die Gebäudestruktur, die vorhandene Bausubstanz und die städtebauliche Einbindung in das Wohngebiet wurden als unbedingt erhaltenswert eingestuft. Durch den Anbau eines neuen Eingangsbereichs und die Umstrukturierung der Grundrisse entstanden zeitgemäße Raumzuschnitte. Durch die Umplanung der Grundrisse kann die Einrichtung um zwei Gruppen erweitert werden.

Projektbezeichnung	Sanierung und Erweiterung Kindertageseinrichtung 143
Bauherr	Kita Frankfurt
Projektleitung	Hochbauamt 65.41 / Maria Martin-Peláez
Planung und Bauleitung	es+, EISELE STANIEK Architekten, Darmstadt
Bauzeit	03/2013 – 11/2014
Gesamtkosten	6.300.000 €
Baukosten	4.440.000 €
Baukosten / m² BGF	1.206 €