

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

Gebäude Adresse Hauptnutzung Nettogrundfläche	Klingerschule		
	Mauerweg 1		
	Berufliche Schulen	5.923 m ²	
		5.923 m ²	

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2004 - 2006 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	161 kWh/m²a	47.759 €/a
effizient	0 82 97 114 127 149 193 kWh/m ² a	8,06 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	115 kWh/m ² a	

Strom	Verbrauchskennwert 2004 - 2006	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	17 kWh/m²a	15.606 €/a
effizient	0 11 14 18 21 25 33 kWh/m ² a	2,63 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	25 kWh/m ² a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2004 - 2006	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	205 l/m²a	4.656 €/a
effizient	0 78 122 158 192 244 318 l/m ² a	0,79 €/m ² a
Mittelwert	225 l/m ² a	

Summe	68.021 €/a
--------------	-------------------

Erläuterungen
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Hohe Energieverbrauchswerte werden verursacht durch die veraltete Dampfheizungsanlage, die der Austauschpflicht nach der gültigen EnEV unterliegt. Eine Fenstersanierung wurde bereits im Jahr 2001 vorgenommen. Die Dämmung der obersten Geschossdecke wird erhebliche Einsparungen zur Folge haben. Eine Beleuchtungssanierung führt zu entsprechenden Stromeinsparungen. Generell sollten alle PCs nach Unterrichtsende konsequent ausgeschaltet werden.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren		500 €/a
Dämmung oberste Geschossdecke		5.900 €/a
Kesseltausch		10.500 €/a
Sanierung der Beleuchtung		8.000 €/a
Einbau wassersparender Armaturen an WC's und WB		2.500 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	4.000 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	1.000 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	600 €/a

gesehen: 
29.07.2008 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
03.07.2008 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de