

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 79 FF Gebäudeenergiegesetz (GEG)

Stand 13.08.2020

Ganzes Gebäude

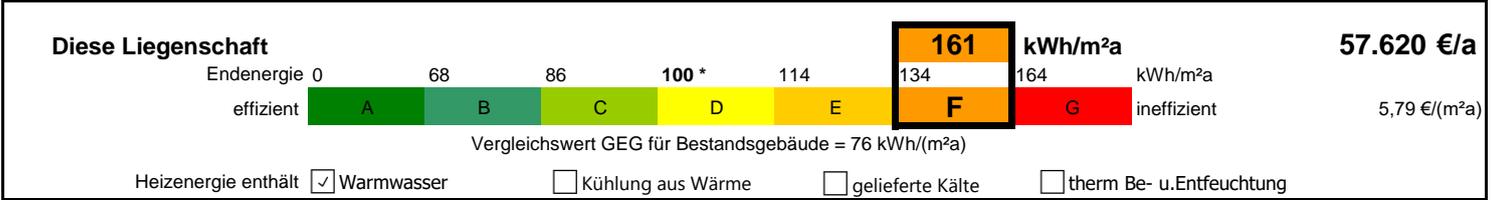
Gültig bis: 28.07.2032

Registriernummer: HE-2022-004212281

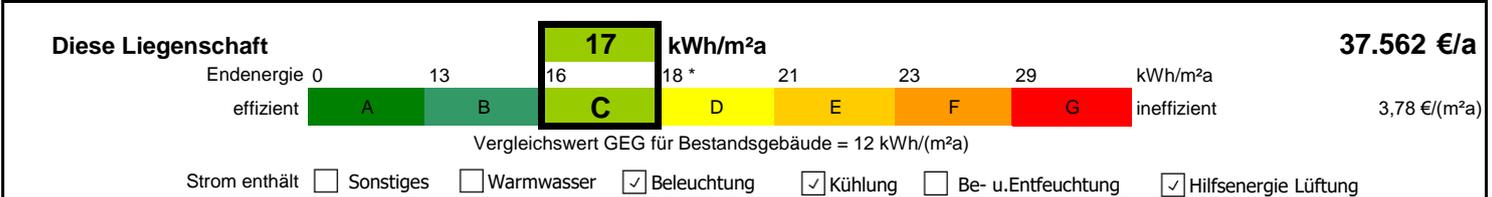
Aushang

Liegenschaft	Heinrich-von-Gagern-Gymnasium mit KiZ 24			
Adresse	Bernhard-Grzimek-Allee 6			
Hauptnutzung	Gymnasien		7.676 m ²	
2. Nutzung	Kindertagesstätten		526 m ²	
3. Nutzung	Turn- und Sporthallen		1.743 m ²	
Baujahr Gebäude/ Heizung	1889	2017	Netto-Raumfläche (beheizt) 9.945 m²	
Wesentliche Energieträger für Heizung & Warmwasser	Erdgas			
Erneuerbare Energien	Art: Solarthermie		Duschwarmwasser	
Art der Lüftung / Kühlung	<input checked="" type="checkbox"/> Fensterlüftung <input checked="" type="checkbox"/> Schachtlüftung <input type="checkbox"/> Lüftung o. WRG <input checked="" type="checkbox"/> Anlage m. WRG <input type="checkbox"/> Passive Kühlung			
Inspektionpfl. Klimaanlage	0 Nächstes Fälligkeitsdatum der Inspektion am			

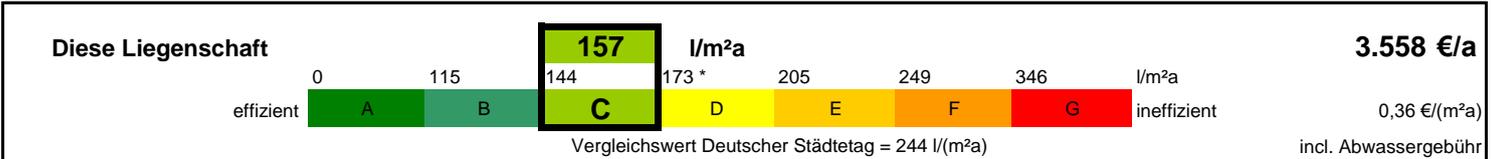
Heizenergie Endenergie-Verbrauchskennwert 2017 - 2019 Kosten/Jahr



Strom Endenergie-Verbrauchskennwert 2017 - 2019 Kosten/Jahr



Wasser Verbrauchskennwert 2017 - 2019 Kosten/Jahr



Primärenergieverbrauch 208 kWh/(m²a) **CO₂-Emissionen** 40 kg/(m²a) **Energie- und Wasserkosten** 98.739 €/a

Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch baulichen Zustand, Betriebsführung und Nutzerverhalten. Der EA bezieht sich auf die gesamte Liegenschaft mit unterschiedlichen Nutzungseinheiten (Altbau, Neubau, Außenstelle, Turnhalle, Kita). Die Schule mit 870 Schülern, 80 Lehrern hat einen Betrieb von Mo-Fr bis zu 12 h. Die gesamte Liegenschaft wird von einer Heizzentrale im Neubau versorgt, der Heizenergiekennwert ist daher ein Mittelwert über die gesamte Liegenschaft. Baujahr Altbau 1889, Neubau: 1960, Turnhalle: 2007. Die Heizung wurde 2017 saniert. Heizenergieverbräuche entstehen durch ungedämmte Außenwände, Einfachverglasung und Glasbausteine.

Empfehlungen zur kosteneffizienten Modernisierung

	Kosten	Einsparung
Altbau: 3-Scheibverglasung statt 1S; Neubau Nord: 3S statt Glasbausteine, Süd: 3S statt 2S	1.955.000 €	14.900 €/a
Ersetzen der Beleuchtung durch LED	143.000 €	9.800 €/a
Außenwanddämmung (Altbau Innendämmung, Neubau Außendämmung)	611.000 €	12.400 €/a
thermischer Strahlungsschirm an Heizkörpern im Treppenhaus vor Fensterfront	20.000 €	1.400 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb

	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	4.800 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	2.500 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	400 €/a

Aussteller:
Amt für Bau und Immobilien
Tim Becker
Solmsstraße 27-37
60486 Frankfurt a. Main


29.07.2022 Tim Becker

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
energiemanagement.stadt-frankfurt.de

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de