



## ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gebäude	Bildungszentrum Ostend	
Adresse	Sonnemannstraße 13+16	
Hauptnutzung	Berufsfachschulen	7.428 m²
Sonderzone	Gymnasien	14.188 m²
Sonderzone	Veranstaltungsgebäude	1.070 m <sup>2</sup>
Sonderzone	Verpflegungseinrichtungen	277 m²
Sonderzone	Garagengebäude	5.464 m <sup>2</sup>
Nettogrundfläche		28.427 m <sup>2</sup>

Nettogrundfläche						28.427	7 m²		
Heizenergie	Verbrau	uchsken	nwert 20	06 - 2008	3 (einsch	ließlich	Warmwa	sser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft		82	kWh/m²a						123.354 €/a
	0	78	98	116	131	159	219	kWh/m²a	
effizient	Α	В	С	D	E	F	G	ineffizient	4,34 €/m²a
Vergleichswert EnEV			109	kWh/m²a					
Strom	Verbrau	uchsken	nwert 20	06 - 2008	3				Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft		0	10	15	00	05	46	kWh/m²a	174.166 €/a
	0	8	12	15	20	25	40	kWh/m²a	
effizient		В	С	D	E	F	G	ineffizient	6,13 €/m²a
Vergleichswert EnEV					25	kWh/m²a			
Wasser	Verbrau	uchsken	nwert 20	06 - 2008	3				Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft				201	I/m²a				21.690 €/a
	0	99	142	184	222	295	454	I/m²a	
effizient	Α	В	С	D	Е	F	G	ineffizient	0,76 €/m²a
Mittelwert					258	l/m²a		-	
Summe									319.210 €/a

## Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Das Bildungszentrum wurde 2005 von einem externen Investor errichtet und wird der Stadt im Rahmen eines PPP-Vertrages zur Verfügung gestellt.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	10.300 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	11.600 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	2.700 €/a

gesehen:

10.02.2011 Dipl.-Ing. Mathias Lind

aufgestellt:

du Sola

23.07.2009

Dint Ing H Scheutzlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter: www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an: <a href="mailto:energiemanagement@stadt-frankfurt.de">energiemanagement@stadt-frankfurt.de</a>