

ENERGIEAUSWEIS

für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 18.11.2013

ganze Liegenschaft

Gültig bis: 27.03.2028 Registriernummer: HE-2018-001785452 Aushang Albert-Schweitzer-Schule Liegenschaft Berkersheimer Weg 26 Adresse Hauptnutzung 3.881 m² Grundschulen 2. Nutzung Turn- und Sporthallen 826 m² Baujahr Gebäude / Heizung 1951 2009 Netto-Raumfläche (beheizt) 4.707 m² Wesentliche Energieträger für Heizung & Warmwasser Erdgas H Erneuerbare Energien Art: keine Art der Lüftung/Kühlung Schachtlüftung Anlage o. WRG ✓ Fensterlüftung ✓ Anlage m. WRG ■ Mechanisch gekühlt Heizenergie Verbrauchskennwert 2014 - 2016 Kosten/Jahr 28.160 €/a Diese Liegenschaft kWh/m²a kWh/m²a 70 91 108 145 ineffizient effizient D 5,98 €/(m²a) Vergleichswert EnEV kWh/m²a Heizenergie enthält 🗹 Warmwasser Strom Verbrauchskennwert 2014 - 2016 Kosten/Jahr kWh/m²a Diese Liegenschaft 18 22.678 €/a kWh/m²a effizient С ineffizient 4,82 €/(m²a) Vergleichswert EnEV kWh/m²a ☐ Warmwasser ✓ Lüftung ☐ Kühlung ✓ Sonstiges Strom enthält \(\subseteq \text{Zusatzheizung} \) ☑ Beleuchtung Wasser Verbrauchskennwert 2013 - 2016 Kosten/Jahr 2.597 €/a Diese Liegenschaft 172 I/m²a 117 82 214 257 l/m²a effizient D ineffizient 0,55 €/(m²a) Mittelwert 241 l/m²a incl. Abwassergebühr Primärenergieverbrauch CO₂-Emissionen 210 t/a **Energie und Wasserkosten** 53.434 €/a 185 kWh/m²a

Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten.

Empfehlungen zur kosteneffizienten Modernisierung	Kosten	Einsparung
Messwertbasierte Optimierung der Heizungsanlage	5.200 €	2.800 €/a
Dämmung oberste Geschossdecke Gebäude Lamparene	30.000 €	1.000 €/a
Hydraulischer Abgleich	k.A.	1.400 €/a
Dezentrale elektrische Warmwasserbereitung Turnhalle	k.A.	1.500 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	2.300 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	1.500 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	300 €/a

Aussteller: TENAG GmbH Ingenieur, M.Sc. Christoph Casper Platter Straße 158 65193 Wiesbaden

Weitere Informationen erhalten Sie unter: www.energiemanagement.stadt-frankfurt.de



28.03.18 Ingenieur, M.Sc. Christoph Casper

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an: energiemanagement@stadt-frankfurt.de