

# ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

<b>Gebäude</b>	<b>Sportanlage Mainwasen und Betriebshof</b>		
Adresse	<b>Gerbermühlstraße 110</b>		
Hauptnutzung	Sportplatzanlagen (Außenanlagen)	915 m <sup>2</sup>	
Sonderzone	Bauhöfe	173 m <sup>2</sup>	
Nettogrundfläche		<b>1.088 m<sup>2</sup></b>	

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2005 - 2007 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>155 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>14.192 €/a</b>
effizient	0 131 191 224 289 522 576 kWh/m <sup>2</sup> a	13,04 €/m <sup>2</sup> a
Vergleichswert EnEV	192 kWh/m <sup>2</sup> a	

Strom	Verbrauchskennwert 2005 - 2007	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>81 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>14.624 €/a</b>
effizient	0 21 27 30 55 70 112 kWh/m <sup>2</sup> a	13,44 €/m <sup>2</sup> a
Vergleichswert EnEV	43 kWh/m <sup>2</sup> a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2005 - 2007	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>501 l/m<sup>2</sup>a</b>	<b>1.820 €/a</b>
effizient	0 746 983 1222 1567 1754 13634 l/m <sup>2</sup> a	1,67 €/m <sup>2</sup> a
Mittelwert	3184 l/m <sup>2</sup> a	

<b>Summe</b>	<b>30.636 €/a</b>
--------------	-------------------

**Erläuterungen**  
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Die Liegenschaft besteht aus Betriebshof und einem Umkleidegebäude mit einer Kegelbahn im Keller. Dank der modernen Sanitärausstattung sind die Wasserverbrauchswerte sehr gut, auch der Heizenergieverbrauch ist akzeptabel. Zum Senken des Stromverbrauchs wird eine Beleuchtungssanierung vorgeschlagen. Für den Betriebshof ist ein neues Gebäude in Passivhausbauweise geplant.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Beleuchtungssanierung	12.000 €	1.500 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	1.200 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	1.000 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	200 €/a

gesehen:   
26.05.2009 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt:   
26.03.2009 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:  
[www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement](http://www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement)

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:  
[energiemanagement@stadt-frankfurt.de](mailto:energiemanagement@stadt-frankfurt.de)