


ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

Gebäude	Sport- und Kulturhalle Unterliederbach		
Adresse	Hans-Böckler-Straße 4		
Hauptnutzung	Mehrzweckhallen	1.119 m ²	
Nettogrundfläche		1.119 m ²	

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2005 - 2007 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	417 kWh/m²a	24.854 €/a
effizient	0 76 96 132 176 247 356 kWh/m ² a	22,21 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	155 kWh/m ² a	

Strom	Verbrauchskennwert 2005 - 2007	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	83 kWh/m²a	14.732 €/a
effizient	0 22 26 34 35 40 49 kWh/m ² a	13,17 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	40 kWh/m ² a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2005 - 2007	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	1036 l/m²a	4.413 €/a
effizient	0 196 291 305 428 573 1904 l/m ² a	3,94 €/m ² a
Mittelwert	696 l/m ² a	

Summe	44.000 €/a
--------------	-------------------

Erläuterungen
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Das Gebäude ist in seiner Bausubstanz typisch für die fünfziger Jahre. Die Außenwände und die Fenster sollten aus energetischer Sicht saniert werden. Die Sanitärbereiche entsprechen in ihrem Zustand nicht mehr heutigen Anforderungen. Der Vereinsbetrieb hat in den letzten zwei Jahren stark zugenommen, was sich wesentlich auf den Wasserverbrauch auswirkt. Durch wassersparende Armaturen könnten hohe Wassereinsparungen erzielt werden.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Sanierung der Fassade und der Fenster		7.500 €/a
Reperatur der Wärmedämmung in der obersten Geschoßdecke		1.500 €/a
Umbau der Sanitärbereiche		1.800 €/a
Optimierung der Lüftungsanlage		2.000 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	300 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	600 €/a

gesehen: 
04.06.2009 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
22.01.2009 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de