
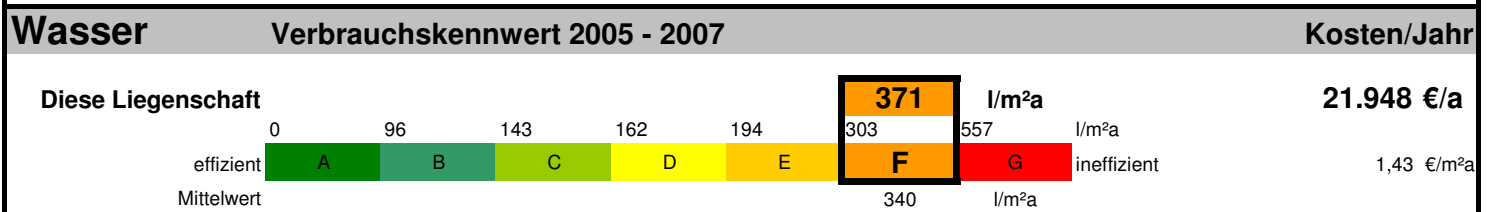
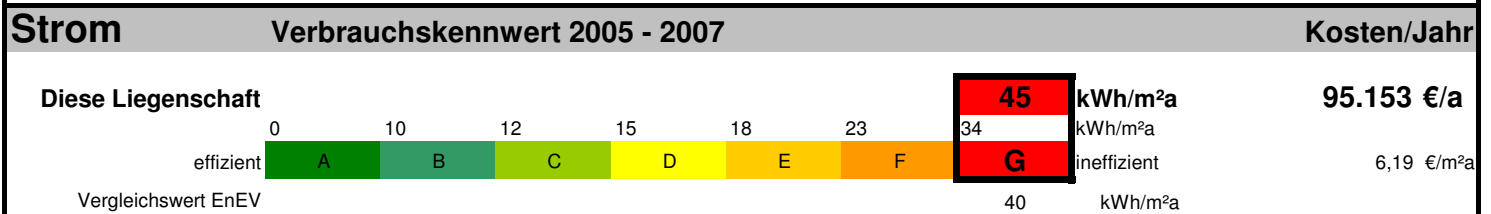
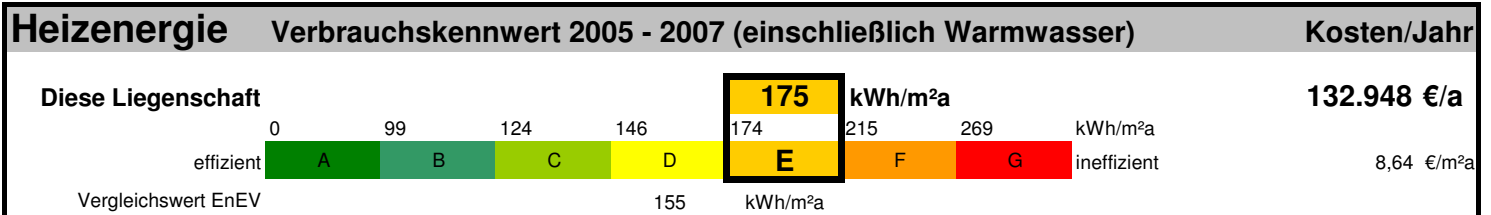


ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gebäude	Sport- und Freizeitzentrum Kalbach		
	Am Martinszehnten 2		
	Adresse		
	Hauptnutzung	Sporthallen 10.211 m ²	
	Sonderzone	Sporthallen 3.325 m ²	
Sonderzone	Mehrzweckhallen 1.847 m ²		
Nettogrundfläche	15.383 m ²		



Summe **250.050 €/a**

Erläuterungen
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Für die 1990 erbaute Liegenschaft wird 2009 ein Energiekonzept erstellt. Dabei wird der Austausch der Glasfassaden durch 3-fach-Verglasung sowie die Erneuerung der Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und Beleuchtungsanlagen vorgeschlagen. Im März 2009 hat bereits ein neues Blockheizkraftwerk seinen Betrieb aufgenommen. Nachfolgende Empfehlungen sind Abschätzungen aus dem Zwischenbericht des Energiekonzeptes.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Erneuerung der Glasfassaden	4.000.000 €	48.000 €/a
Verbesserung der Anlagentechnik Heizung (Kessel, Pumpentausch)	110.000 €	22.000 €/a
Lüftung in 3 Hallen und Nebenräumen mit Wärmerückgew. (WRG), Feuchte- und CO ₂ -Sensoren	380.000 €	75.000 €/a
Beleuchtungssanierung (Halle und Nebenräume)	97.000 €	9.800 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	11.100 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	6.300 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	2.700 €/a

gesehen:
09.04.2009 
Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt:
31.03.2009 
Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de