


ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gebäude Adresse Hauptnutzung Nettogrundfläche	Rechts- und Versicherungsamt		
	Sandgasse 6		
	Verwaltungsgebäude	2.505 m ²	
		2.505 m ²	

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2005 - 2007 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	119 kWh/m²a	16.807 €/a
effizient	0 76 94 112 129 152 194 kWh/m ² a	6,71 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	130 kWh/m ² a	

Strom	Verbrauchskennwert 2005 - 2007	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	26 kWh/m²a	12.053 €/a
effizient	0 14 20 25 32 40 53 kWh/m ² a	4,81 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	35 kWh/m ² a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2005 - 2007	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	135 l/m²a	1.086 €/a
effizient	0 96 136 169 205 259 349 l/m ² a	0,43 €/m ² a
Mittelwert	239 l/m ² a	

Summe	29.946 €/a
--------------	-------------------

Erläuterungen
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Die Etagen 3 bis 7 werden von verschiedenen Ämtern der Stadt Frankfurt genutzt. In den letzten Jahren wurde das Gebäude komplett saniert (Fassade, Fenster, Beleuchtung und Sanitärausstattung). Die Verbrauchswerte wurden für die Liegenschaften Sandgasse 6 und Neue Kräme 29 zusammen berechnet und flächenanteilig auf die Nutzer umgelegt.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Dachsanierung, Dämmung Flachdach, bzw. Dachumlauf der 5. Etage (Vermieterverpflichtung)	28.000 €	1.400 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	1.400 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	800 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	100 €/a

gesehen:

28.07.2009 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt:

14.05.2009 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de