
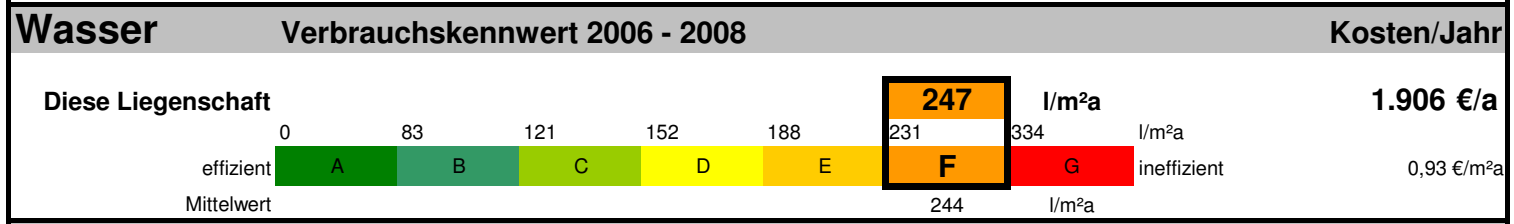
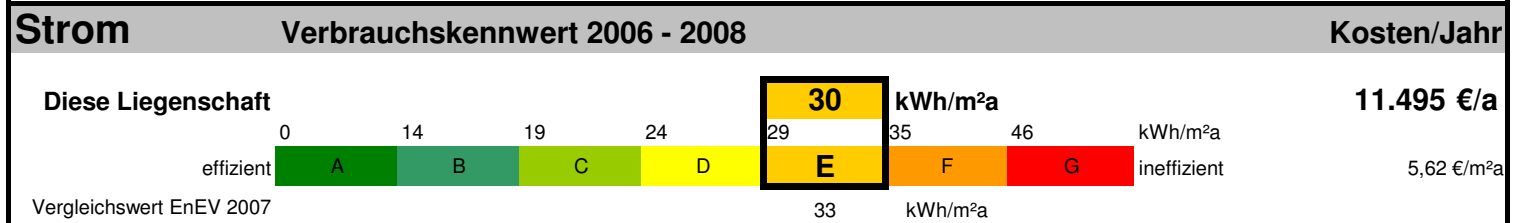
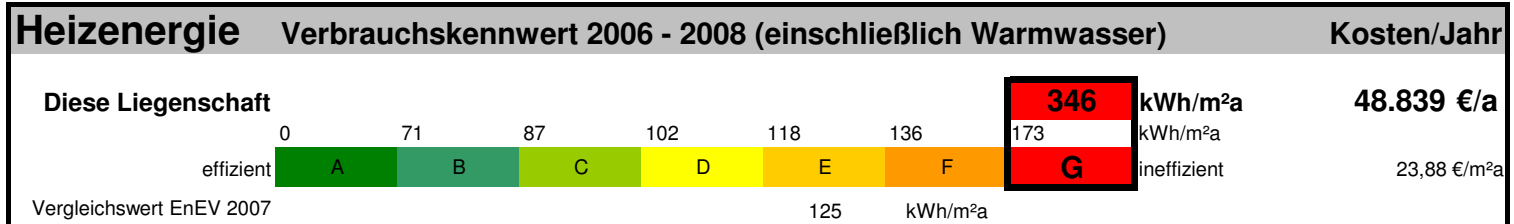


ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gültig bis: 28.01.2019

Gebäude Adresse Hauptnutzung	Verwaltungsgebäude		
	Braubachstr. 30-32		
	Verwaltungsgeb. m. norm. techn. Ausst.	2.045 m ²	
	Nettogrundfläche	2.045 m²	



Summe 62.240 €/a

Erläuterungen
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Die Nutzung dieses Gebäudes wurde in den letzten 3 Jahren bis zum völligen Leerstand reduziert. Das Gebäude Berliner Strasse 33-35 wurde bislang fernwärme- und stromseitig mitversorgt, der Verbrauch wurde flächenmäßig umgerechnet. Eine Zählertrennung für beide Liegenschaften erfolgt seit Januar 2010. Aufgrund des Leerstandes sind die Verbrauchszahlen nicht repräsentativ. In den kommenden Monaten beginnt eine Generalsanierung. Nach 3-jähriger Nutzung kann ein neuer Verbrauchsausweis erstellt werden.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Auf Grund der anstehenden Sanierung werden hier keine Maßnahmen genannt.		

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	4.100 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	800 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	200 €/a

gesehen: 
28.01.2009 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
09.12.2009 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de