


ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gebäude Adresse Hauptnutzung Nettogrundfläche	Städtische Galerien Liebighaus		
	Schaumainkai 71		
	Ausstellungsgebäude, Museen	3.082 m ²	
		3.082 m²	

Heizenergie Verbrauchskennwert 2006 - 2008 (einschließlich Warmwasser)		Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	216 kWh/m²a	39.944 €/a
effizient	0 77 95 102 131 152 247 kWh/m ² a	12,96 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	110 kWh/m ² a	

Strom Verbrauchskennwert 2005 - 2008		Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	155 kWh/m²a	50.512 €/a
effizient	0 16 25 39 47 85 154 kWh/m ² a	16,39 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	75 kWh/m ² a	

Wasser Verbrauchskennwert 2005 - 2008		Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	426 l/m²a	4.034 €/a
effizient	0 79 98 145 223 315 827 l/m ² a	1,31 €/m ² a
Mittelwert	354 l/m ² a	

Summe	94.489 €/a
--------------	-------------------

Erläuterungen
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Die Villa der Liegenschaft steht unter Denkmalschutz und weist große Energieverluste durch zum Teil Einfachverglasung, bzw. Fenster aus den 80iger Jahren auf. Die Oberlichter der Ausstellungsräume wurden zwar abgedichtet, entsprechen aber nicht dem heute geltenden technischen Standard. Kuratorisch bedingt ist der Stromverbrauch sehr hoch. Eine Sanierung der Sanitäranlagen wird zur Zeit durchgeführt. Für 2010 ist eine Gesamtsanierung geplant.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Sanierung der Oberlichtfenster in den Ausstellungsräumen (Passivhausverglasung)	95.000 €	3.000 €/a
Fenstersanierung Villa (denkmalgeschützt)	55.000 €	2.200 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	3.300 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	3.400 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	500 €/a

gesehen: 
08.04.2009 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
09.03.2009 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de