
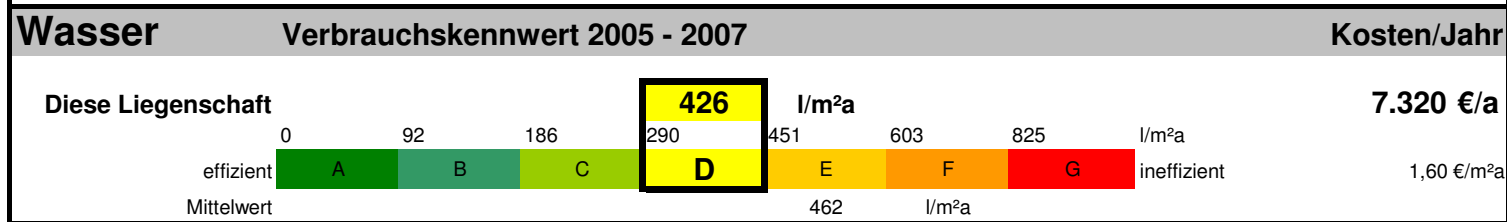
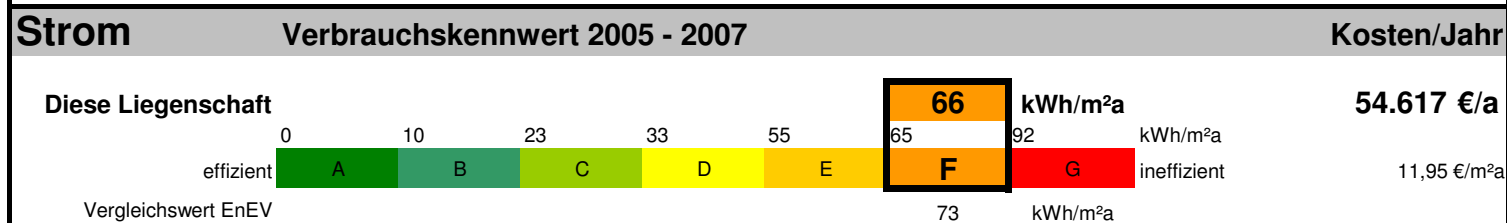
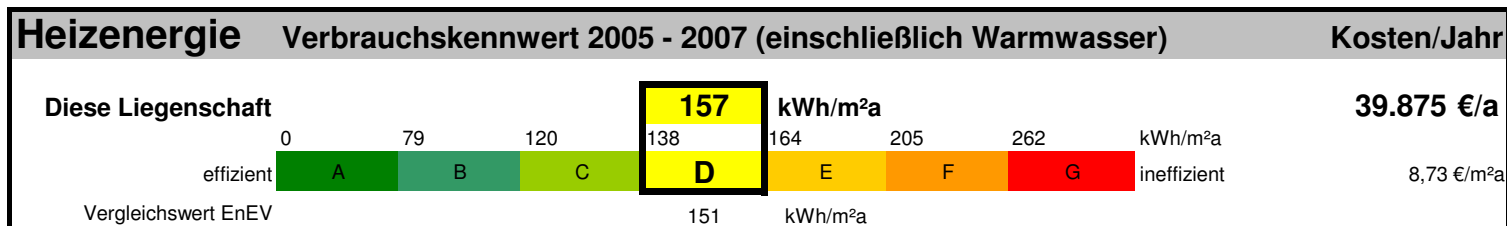


ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gebäude	Künstlerhaus Mousonturm		
Adresse	Waldschmidtstraße 4		
Hauptnutzung	Veranstaltungsgebäude	4.400 m ²	
Sonderzone	Wohnhäuser	170 m ²	
Nettogrundfläche	4.570 m ²		



Summe **101.812 €/a**

Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Das Künstlerhaus hat eine erhaltenswerte Ziegelfassade, sodass eine außenliegende Wärmedämmung nicht möglich ist. Ein Fensteraustausch ist noch nicht wirtschaftlich. Die Kesselanlage und die zugehörige Regelungstechnik ist dringend sanierungsbedürftig. Das gleiche gilt für die 20 Jahre alte Lüftungsanlage, die noch über keine Wärmerückgewinnung verfügt.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Austausch des Heizkessels (Wärmebedarf: 150 kW) mit MSR/GLT	75.000 €	7.500 €/a
Austausch Lüftungsgerät (5.000 m ³ /h) und Einbau einer Wärmerückgewinnung mit MSR/GLT	15.000 €	4.000 €/a
Sanierung der Beleuchtung in den Büros (1.000 m ² , 15 W/m ² -> 7,5 W/m ²)	10.000 €	1.500 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Fensterlüftung nur kurz und stoßweise, Betrieb der Lüftungsanlage nur bei Bedarf	3.300 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	3.600 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	900 €/a
Abschalten der Kältemaschine unter 26°C Raumtemperatur	4.000 €/a

gesehen: 
20.07.2009 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
20.07.2009 Dipl.-Ing. Mathias Linder

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de