
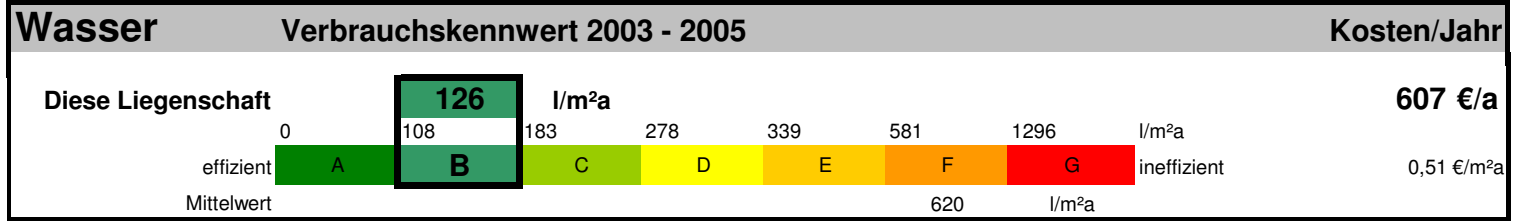
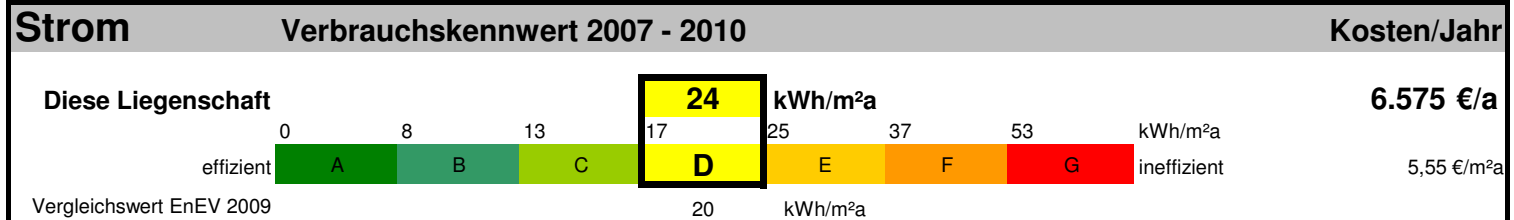
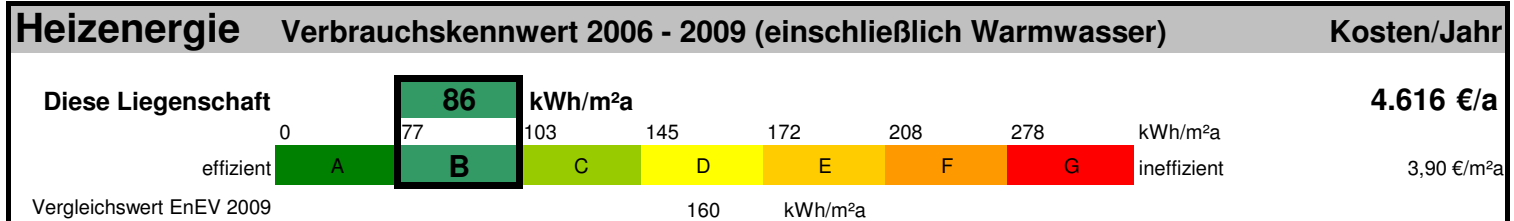


ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gültig bis: 29.05.2021

Gebäude Adresse Hauptnutzung Nettogrundfläche	Lernwerkstatt im Zentrum für Erziehungshilfe		
	Länderweg 41		
	Betriebs- und Werkstätten	1.184 m ²	
		1.184 m ²	



Summe 11.798 €/a

Erläuterungen
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Der Wert für Heizenergie ist trotz eines hohen Anteils von Glasbausteinfenstern nach Auwertung der Ölrechnungen relativ gut. Aus Plausibilitätsgründen ist eine erneute Berechnung nach 3 Jahren sinnvoll. Das Gebäude weist eine Dämmung der Brüstungsbereiche von ca. 6 cm auf, das Flachdach ist sanierungsbedürftig. Der Stromverbrauch ist trotz moderner Beleuchtung (EVG) relativ hoch. Zu berücksichtigen ist hier der erhöhte Verbrauch durch Werkzeugmaschinen.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Hydraulischer Abgleich	3.000 €	200 €/a
Einbau wassersparender Armaturen an Waschbecken, Urinalen und Toiletten	700 €	200 €/a
Dämmung der Forleitungen im Heizungskeller	1.500 €	150 €/a
Flachdachsanierung	42.000 €	1.000 €/a
Austausch Glasbausteinfenster im Rahmen einer Sanierung		

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	400 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	400 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	100 €/a

gesehen: 
30.05.2011 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
03.05.2011 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.energiemanagement.stadt-frankfurt.de

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de