
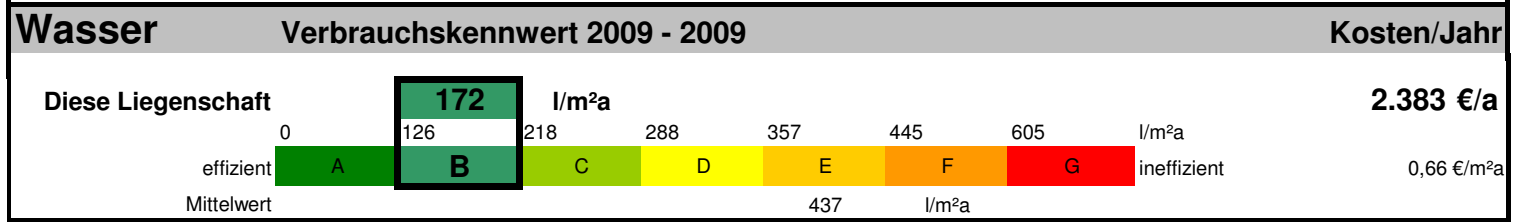
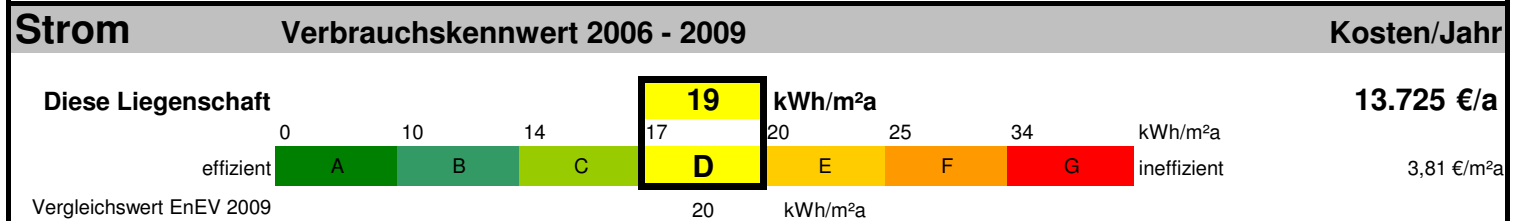
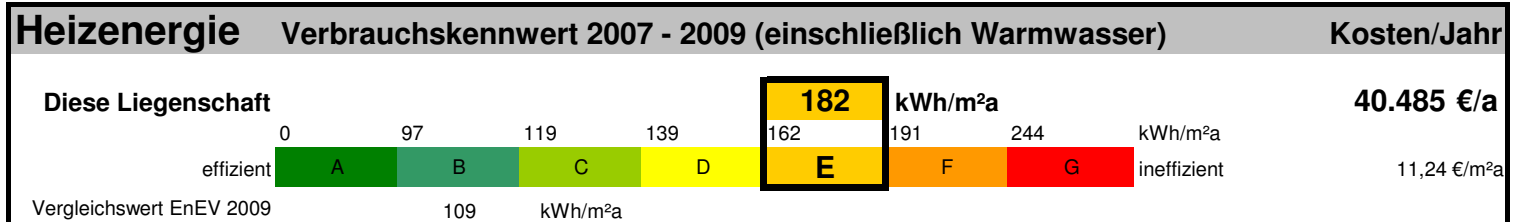


ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gültig bis: 08.02.2021

Gebäude	Hermann-Luppe-Haus und -Schule		
Adresse	An der Praunheimer Mühle 7-9		
Hauptnutzung	Kindertagesstätten	1.495 m ²	
Sonderzone	Sonderschulen	1.668 m ²	
Sonderzone	Sporthallen	439 m ²	
Nettogrundfläche		3.601 m²	



Summe **56.592 €/a**

Erläuterungen
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Zur Liegenschaft gehören die Sonderschule mit Turnhalle (seit 2007 in Betrieb) und die Betreuungseinrichtung (seit 3/2010 in Betrieb). Abrechnungstechnisch wird eine Trennung angestrebt. Aufgrund eines Wasserrohrbruchs 2007 wurde der Durchschnittsverbrauch für Wasser auf das Jahr 2009 bezogen. Der Pauschalanteil zur Löschwasserbereitstellung ist abgezogen. Eine generelle Einstufung der Liegenschaft in Effizienzklassen ist erst nach 3 jährigem Normalbetrieb möglich.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Trennung der Energieerfassung - Schule/Betreuung (Unterzähler für Heizung, Strom, Wasser)	6.500 €	2.500 €/a
Dämmung von Innenwand Dachraum - beheiztes Treppenhaus - ca. 25 m ²	1.250 €	300 €/a
fehlende Rohrleitungsdämmung in Einzelbereichen	300 €	300 €/a
Anschluß des BHKW - Bereitstellung des NT-Kessels für Spitzenlasten (Drosselung um 30 %)		4.000 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	3.400 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	900 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	600 €/a

gesehen: 
09.02.2011 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
13.12.2010 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de