


# ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

<b>Gebäude</b>	<b>Kindertageseinrichtung 111</b>		
Adresse	<b>Staufenstrasse 3</b>		
Hauptnutzung	Kindertagesstätten	699 m <sup>2</sup>	
Nettogrundfläche		699 m <sup>2</sup>	

Heizenergie		Verbrauchskennwert 2006 - 2008 (einschließlich Warmwasser)		Kosten/Jahr							
Diese Liegenschaft			<b>300</b> kWh/m <sup>2</sup> a	<b>14.634 €/a</b>							
effizient	0	110	136	158	179	212	269	kWh/m <sup>2</sup> a	ineffizient	20,94 €/m <sup>2</sup> a	
Vergleichswert EnEV			160	kWh/m <sup>2</sup> a							
Strom		Verbrauchskennwert 2006 - 2008		Kosten/Jahr							
Diese Liegenschaft			<b>56</b> kWh/m <sup>2</sup> a	<b>9.467 €/a</b>							
effizient	0	11	16	21	25	29	36	kWh/m <sup>2</sup> a	ineffizient	13,54 €/m <sup>2</sup> a	
Vergleichswert EnEV			25	kWh/m <sup>2</sup> a							
Wasser		Verbrauchskennwert 2006 - 2008		Kosten/Jahr							
Diese Liegenschaft			<b>827</b> l/m <sup>2</sup> a	<b>2.164 €/a</b>							
effizient	0	190	361	483	570	657	837	l/m <sup>2</sup> a	ineffizient	3,10 €/m <sup>2</sup> a	
Mittelwert			554	l/m <sup>2</sup> a							
<b>Summe</b>				<b>26.266 €/a</b>							

**Erläuterungen**  
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Der deutliche Anstieg des Energieverbrauchs für Strom, Heizung und Wasser in den letzten 3 Jahren ist nicht zu erklären. Die Gebäudehülle, die Beleuchtung und die Sanitäranlagen sind stark sanierungsbedürftig. Auf Grund ihres schlechten Zustandes wird ein Fenstertausch empfohlen, obwohl die Maßnahme nicht allein über die Energieeinsparung finanziert werden kann.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Fenstersanierung	50.000 €	600 €/a
Außenwandsanierung (16 cm Polystyrol, WLG 035)	62.000 €	2.800 €/a
Flachdachsanieierung (25 cm Polystyrol, WLG 035)	32.000 €	2.500 €/a
Beleuchtungssanierung	6.000 €	2.200 €/a
Einbau wassersparender Armaturen	700 €	800 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	1.200 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	600 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	300 €/a

gesehen:  
  
08.04.2009 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt:  
  
25.03.2009 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:  
[www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement](http://www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement)

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:  
[energiemanagement@stadt-frankfurt.de](mailto:energiemanagement@stadt-frankfurt.de)