
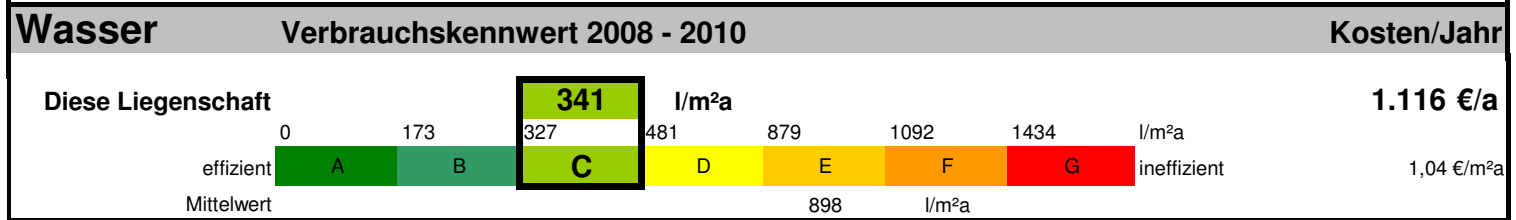
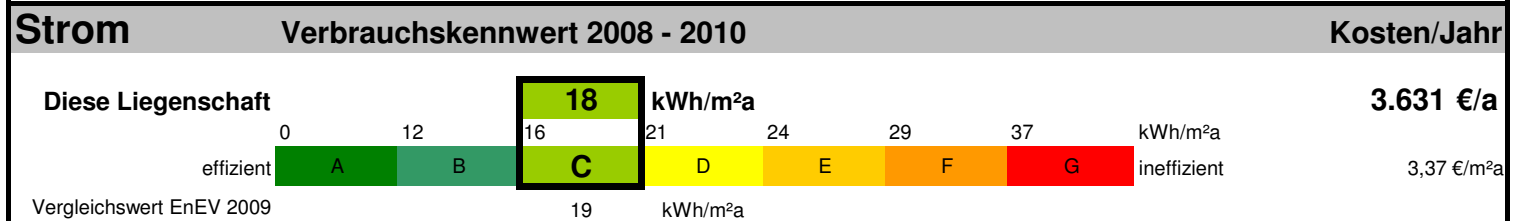
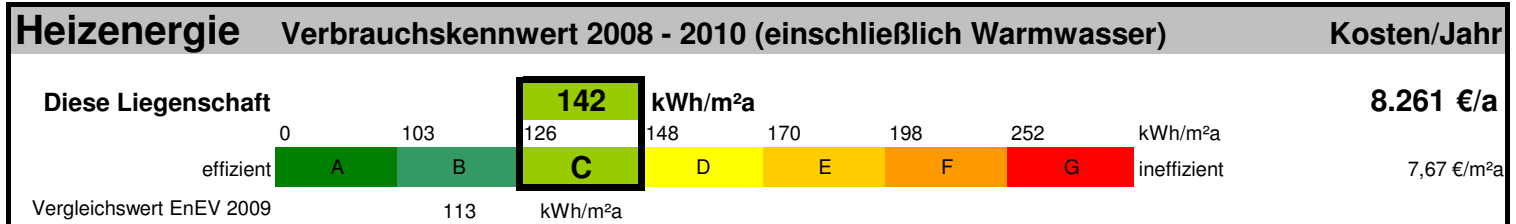


# ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gültig bis: 29.05.2021

<b>Gebäude</b> Adresse Hauptnutzung Sonderzone  Nettogrundfläche	<b>Kindertageseinrichtung 13</b>		
	<b>Pfingstbrunnenstraße 13</b>		
	Kindertagesstätten	889 m <sup>2</sup>	
	Wohnhäuser	188 m <sup>2</sup>	
		<b>1.077 m<sup>2</sup></b>	



**Summe** **13.008 €/a**

**Erläuterungen**  
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Von 4 Wohnungen im Obergeschoss wird eine von der KT genutzt, die anderen sind nicht vermietet. Die Heizenergiekennzahl gilt für das gesamte Gebäude, die Strom- und Wasserkennzahl nur die KT. Erhöhte Strom- u. Wasserkosten durch Elektroboiler zur WW-Bereitung sowie intensive Nutzung von Waschmaschine und Trockner. Eine Komplettsanierung der Heizung einschl. Rohrleitungssystem ist in Planung. Die Fenster sind ca. 15 Jahre alt, ein Austausch ist noch nicht rentabel. Eine ca. 1,20 m hohe Doppelboden-Spieletage sorgt für eine ineffiziente Wärmeverteilung in den Gruppenräumen.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Sanierung Außenwand	75.000 €	2.800 €/a
Dämmung oberste Geschoßdecke	10.000 €	1.300 €/a
Beleuchtungssanierung (von ca. 12 W/m <sup>2</sup> auf 7 W/m <sup>2</sup> reduzieren)	15.000 €	1.400 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	700 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	200 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	100 €/a

gesehen:   
30.05.2011 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt:   
25.05.2011 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:  
[www.energiemanagement.stadt-frankfurt.de](http://www.energiemanagement.stadt-frankfurt.de)

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:  
[energiemanagement@stadt-frankfurt.de](mailto:energiemanagement@stadt-frankfurt.de)