


# ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

<b>Gebäude</b>	<b>Kindertageseinrichtung 12</b>		
Adresse	<b>Wiesenhüttenstraße 40</b>		
Hauptnutzung	Kindertagesstätten	1.148 m <sup>2</sup>	
Nettogrundfläche		<b>1.148 m<sup>2</sup></b>	

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2005 - 2007 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>202 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>11.712 €/a</b>
effizient	0 110 136 158 179 212 269 kWh/m <sup>2</sup> a	10,20 €/m <sup>2</sup> a
Vergleichswert EnEV	160 kWh/m <sup>2</sup> a	

Strom	Verbrauchskennwert 2005 - 2007	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>19 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>4.009 €/a</b>
effizient	0 11 16 21 25 29 36 kWh/m <sup>2</sup> a	3,49 €/m <sup>2</sup> a
Vergleichswert EnEV	25 kWh/m <sup>2</sup> a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2005 - 2007	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	<b>523 l/m<sup>2</sup>a</b>	<b>2.180 €/a</b>
effizient	0 190 361 483 570 657 837 l/m <sup>2</sup> a	1,90 €/m <sup>2</sup> a
Mittelwert	554 l/m <sup>2</sup> a	

<b>Summe</b>	<b>17.902 €/a</b>
--------------	-------------------

**Erläuterungen**  
 Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Die Wärmeversorgung des Gebäudes erfolgt durch die Weißfrauenschule, Warmwasser wird im Gebäude erzeugt. Ermittlung des Verbrauchs Heizenergie prozentual flächenanteilig aus Gesamtkosten/Gesamtflächen von Weißfrauen-/ Karmeliterschule u. KT. Beleuchtung ist in einem kleinen Bereich (Flur/Sanitär EG) stark überdimensioniert. Gebäudebaujahr 1958.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Sanierung Beleuchtung in Fluren und Sanitärbereich EG (75 m <sup>2</sup> )	750 €	415 €/a
Dämmung 520m <sup>2</sup> Außenwand (U-Wert 1,4) mit 16cm WDVS PS WLG 035 auf U-Wert 0,19	62.000 €	3.800 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	900 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	300 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	300 €/a

gesehen:   
 08.07.2009 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt:   
 30.06.2009 Dipl.-Ing. Florian Müller

Weitere Informationen erhalten Sie unter:  
[www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement](http://www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement)

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:  
[energiemanagement@stadt-frankfurt.de](mailto:energiemanagement@stadt-frankfurt.de)