

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 79 ff Gebäudeenergiegesetz (GEG)

Stand 13.08.2020

Ganzes Gebäude

Gültig bis: 06.12.2032

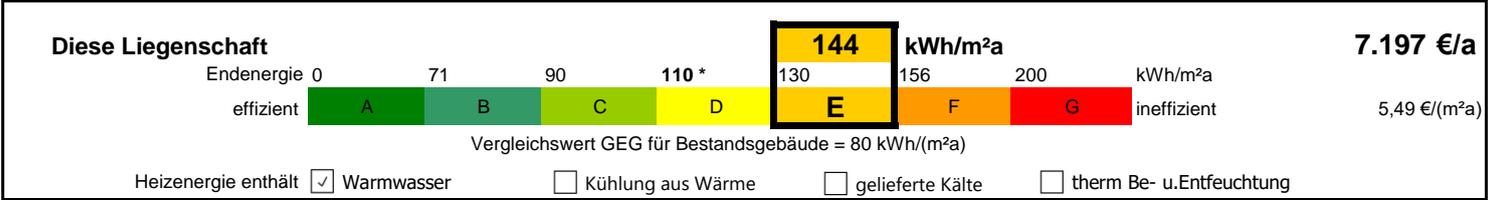
Registriernummer: HE-2022-004339620

Aushang

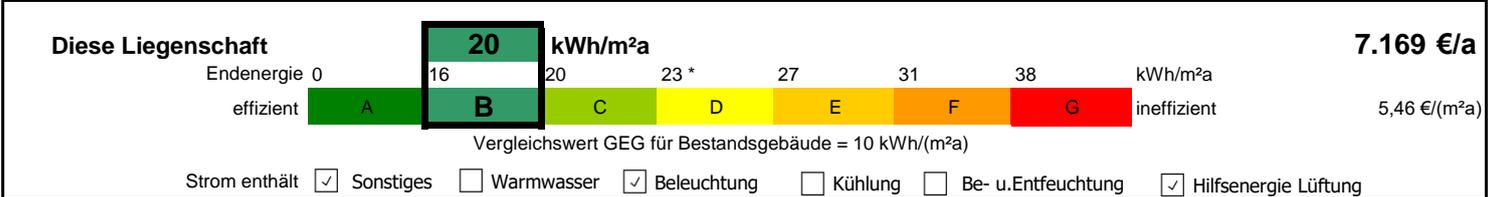
Liegenschaft	Kinderzentrum Im Hain (KiZ 134)		
Adresse	Im Hain 15, 60437 Frankfurt am Main		
Hauptnutzung	Kindertagesstätten	1.312 m ²	
	0		
	0		
Baujahr Gebäude / Heizung	1994	1994	Netto-Raumfläche (beheizt) 1.312 m²
Wesentliche Energieträger für Heizung & Warmwasser	Erdgas		
Erneuerbare Energien			
Art der Lüftung / Kühlung	<input checked="" type="checkbox"/> Fensterlüftung	<input type="checkbox"/> Schachtlüftung	<input checked="" type="checkbox"/> Lüftung o. WRG
			<input type="checkbox"/> Anlage m. WRG
			<input type="checkbox"/> Passive Kühlung
Inspektionpfl. Klimaanlage	0	Nächstes Fälligkeitsdatum der Inspektion am	



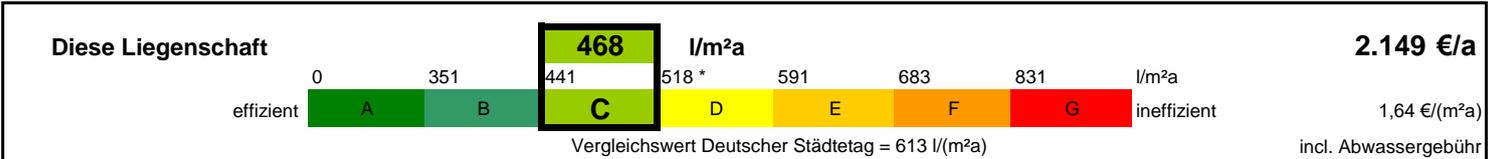
Heizenergie Endenergie-Verbrauchskennwert 2017 - 2019 Kosten/Jahr



Strom Endenergie-Verbrauchskennwert 2017 - 2019 Kosten/Jahr



Wasser Verbrauchskennwert 2015 - 2019 Kosten/Jahr



Primärenergieverbrauch 195 kWh/(m²a) **CO₂-Emissionen** 40 kg/(m²a) **Energie- und Wasserkosten** 16.514 €/a

Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Bisher wurde das Gebäude nicht energetisch saniert. Die Heizkosten lassen sich durch u.g. Modernisierungsmaßnahmen senken. Der Verbrauch befindet sich in steigender Tendenz. Stromverbrauch bleibt mit geringen Schwankungen auf gleichem Niveau. Einsparmaßnahmen im Wasserverbrauch sind weiterhin umzusetzen.

Empfehlungen zur kosteneffizienten Modernisierung

	Kosten	Einsparung
Durchführung eines hydr. Abgleichs	800 €	200 €/a
Ersatz Förderpumpen im Heizkreis durch Effizienzpumpen	1.500 €	500 €/a
Erneuerung der Heizungsanlage (Wärmeerzeuger)	40.000 €	2.000 €/a
Dämmung der Fassade mit mind. 16 cm WLG 035	50.000 €	2.500 €/a
Austausch Fenster mit max. U-Wert 1,30 W/(m ² K)	65.000 €	2.500 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb

	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	600 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	500 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	300 €/a

Aussteller:
IGM Ingenieurplanung GmbH
Dipl.-Ing. Andreas Wiese
Dwight-D.-Eisenhower-Str. 9
65197 Wiesbaden




07.12.2022 Dipl.-Ing. Andreas Wiese

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
energiemanagement.stadt-frankfurt.de

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de