

# ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 79 ff Gebäudeenergiegesetz (GEG)

Stand 13.08.2020

Ganzes Gebäude

Gültig bis: 06.12.2032

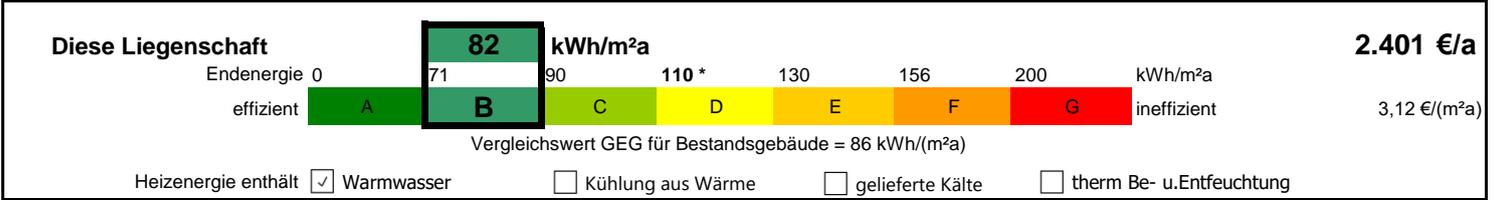
Registriernummer: HE-2022-004339590

Aushang

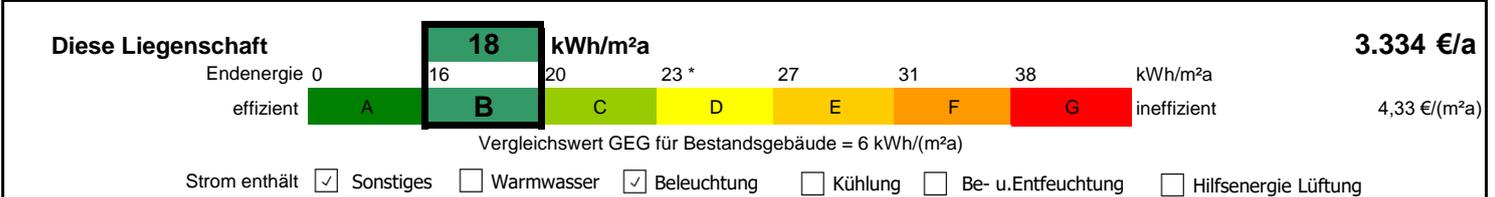
<b>Liegenschaft</b>	<b>Kinderzentrum Kegelbahn (KiZ 127)</b>				
Adresse	<b>Kegelbahn 42a, 65931 Frankfurt am Main</b>				
Hauptnutzung	Kindertagesstätten			769 m <sup>2</sup>	
	0				
	0				
Baujahr Gebäude / Heizung	1973	2012	Netto-Raumfläche (beheizt)	769 m <sup>2</sup>	
Wesentliche Energieträger für Heizung & Warmwasser	Erdgas				
Erneuerbare Energien					
Art der Lüftung / Kühlung	<input checked="" type="checkbox"/> Fensterlüftung	<input type="checkbox"/> Schachtlüftung	<input type="checkbox"/> Lüftung o. WRG	<input type="checkbox"/> Anlage m. WRG	<input type="checkbox"/> Passive Kühlung
Inspektionspf. Klimaanlage	0		Nächstes Fälligkeitsdatum der Inspektion am		



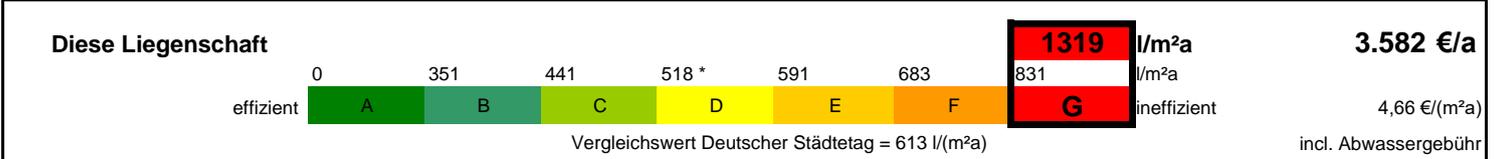
## Heizenergie Endenergie-Verbrauchskennwert 2017 - 2019 Kosten/Jahr



## Strom Endenergie-Verbrauchskennwert 2017 - 2019 Kosten/Jahr



## Wasser Verbrauchskennwert 2017 - 2020 Kosten/Jahr



**Primärenergieverbrauch** 122 kWh/(m<sup>2</sup>a) **CO<sub>2</sub>-Emissionen** 26 kg/(m<sup>2</sup>a) **Energie- und Wasserkosten** 9.316 €/a

### Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Der extrem hohe Wasserverbrauch trat zwischen 08/2017 bis 08/2018 auf, der sich sehr negativ auf die Effizienzklasse auswirkt. Als Ursache wird eine Leckage in der Wasserversorgungsleitung oder defekte Wasserarmaturen bzw. Toilettenspülung vermutet. Der Verbrauch ist bereits 2018/2019 um das 6-fache gesunken (auf ca. 350 m<sup>3</sup>/a). Bis Mitte 2022 ist dieser, vermutlich durch Corona-Leerstände, auf gleichem Niveau geblieben.

### Empfehlungen zur kosteneffizienten Modernisierung

	Kosten	Einsparung
Ersatz der Leuchtmittel durch LED	1.500 €	800 €/a

### Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb

	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	200 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	200 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	400 €/a

Aussteller:  
IGM Ingenieurplanung GmbH  
Dipl.-Ing. Andreas Wiese  
Dwight-D.-Eisenhower-Str. 9  
65197 Wiesbaden



  
07.12.2022 Dipl.-Ing. Andreas Wiese

Weitere Informationen erhalten Sie unter:  
energiemanagement.stadt-frankfurt.de

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:  
energiemanagement@stadt-frankfurt.de