

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

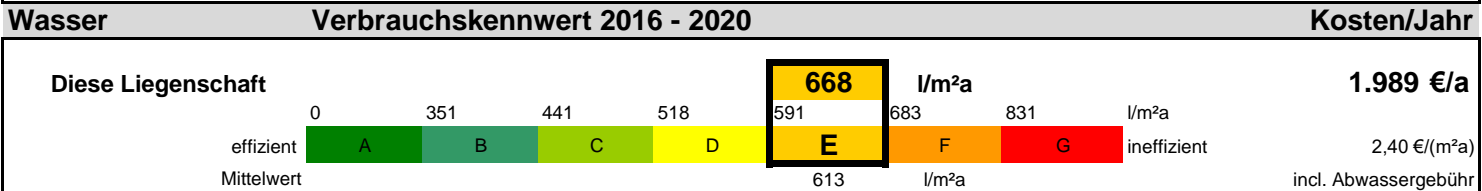
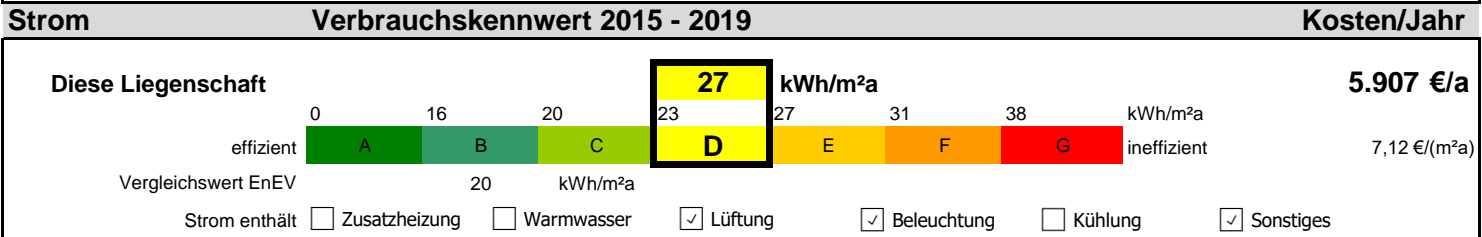
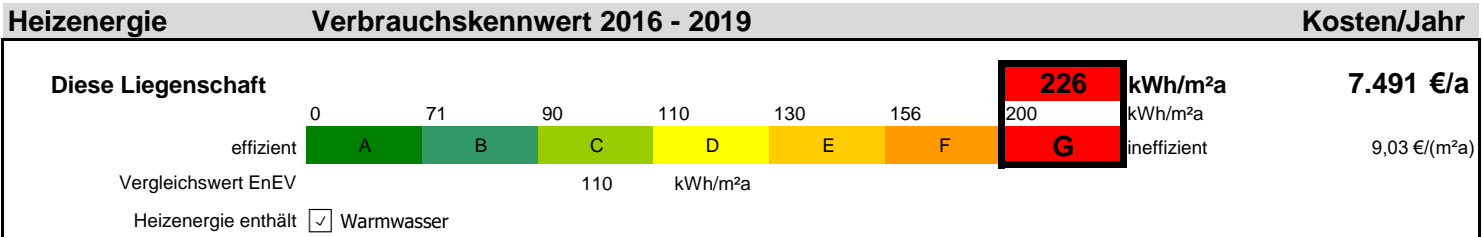
gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 18.11.2013 **ganze Liegenschaft**

Gültig bis: 30.04.2031

Registriernummer: HE-2021-003648555

Aushang

Liegenschaft	Kinderzentrum Sigmund-Freud-Straße (KiZ 117)		
Adresse	Sigmund-Freud-Straße 78, 60435 Frankfurt am Main		
Hauptnutzung	Kindertagesstätten	830 m ²	
Baujahr Gebäude / Heizung	1992	2019	Netto-Raumfläche (beheizt) 830 m²
Wesentliche Energieträger für Heizung & Warmwasser	Erdgas H		
Erneuerbare Energien	Art: keine		
Art der Lüftung / Kühlung	<input checked="" type="checkbox"/> Fensterlüftung	<input type="checkbox"/> Schachtlüftung	<input checked="" type="checkbox"/> Anlage o. WRG <input type="checkbox"/> Anlage m. WRG <input type="checkbox"/> Mechanisch gekühlt



Primärenergieverbrauch 297 kWh/m²a **CO₂-Emissionen 59 t/a** **Energie und Wasserkosten 15.388 €/a**

Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Für eine effektive Energieeinsparung sind Sanierungsmaßnahmen an der Gebäudehülle erforderlich. Der neue Wärmeerzeuger von 2019 bringt keine deutliche Einsparung. Die Tendenz des jährl. Heizungsverbrauchs ist steigend. Strom- und Wasserverbrauch können durch angepasstes Nutzerverhalten weiter reduziert werden.

Empfehlungen zur kosteneffizienten Modernisierung

	Kosten	Einsparung
Dämmung der Fassade mit mind. 16 cm WLG 035	60.000 €	2.000 €/a
Austausch Fenster mit max. U-Wert 1,30 W/(m²K)	45.000 €	1.200 €/a
Abdichtung und Dämmung des Flachdaches auf U-Wert max. 0,20 W/(m²K)	25.000 €	1.000 €/a
Ersatz der Leuchtmittel durch LED	2.000 €	800 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb

	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	600 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	400 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	200 €/a

Aussteller:
IGM Ingenieurplanung GmbH
Dipl.-Ing. Andreas Wiese
Dwight-D.-Eisenhower-Str. 9
65197 Wiesbaden



30.04.21 Dipl.-Ing. Andreas Wiese

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
energiemanagement.stadt-frankfurt.de

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de