

# ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 18.11.2013 **ganze Liegenschaft**

Gültig bis: 30.04.2031

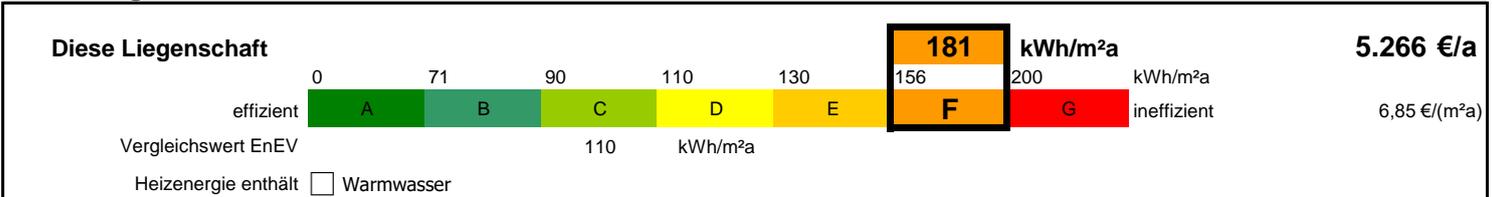
Registriernummer: HE-2021-003648514

**Aushang**

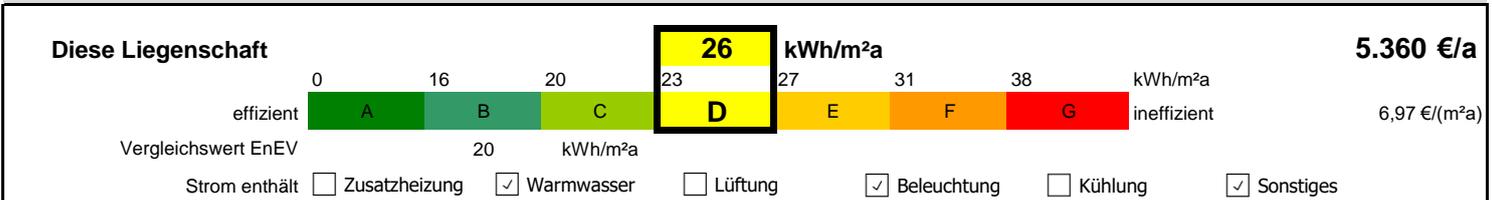
<b>Liegenschaft</b>	<b>Kinderzentrum Siesmayerstraße (KiZ 112)</b>		
Adresse	<b>Siesmayerstraße 66, 60323 Frankfurt am Main</b>		
Hauptnutzung	Kindertagesstätten	769 m <sup>2</sup>	
Baujahr Gebäude / Heizung	1972	2000	Netto-Raumfläche (beheizt) <b>769 m<sup>2</sup></b>
Wesentliche Energieträger für Heizung & Warmwasser	Erdgas H		
Erneuerbare Energien	Art: keine		
Art der Lüftung / Kühlung	<input checked="" type="checkbox"/> Fensterlüftung	<input type="checkbox"/> Schachtlüftung	<input type="checkbox"/> Anlage o. WRG
		<input type="checkbox"/> Anlage m. WRG	<input type="checkbox"/> Mechanisch gekühlt



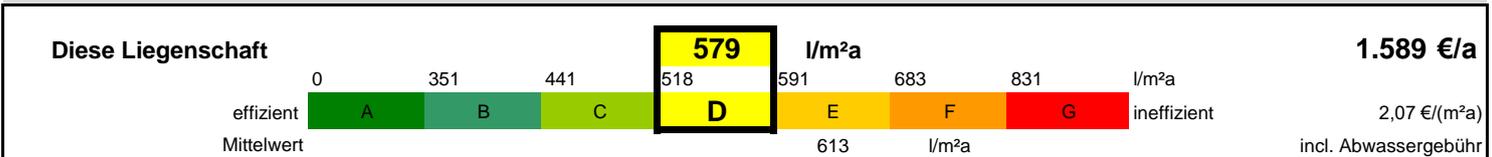
## Heizenergie Verbrauchskennwert 2016 - 2019 Kosten/Jahr



## Strom Verbrauchskennwert 2016 - 2019 Kosten/Jahr



## Wasser Verbrauchskennwert 2016 - 2019 Kosten/Jahr



**Primärenergieverbrauch** 246 kWh/m<sup>2</sup>a **CO<sub>2</sub>-Emissionen** 46 t/a **Energie und Wasserkosten** 12.215 €/a

### Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Bis auf die Heizungsanlage von ca. 1995-2000 sind keine bisherigen energetischen Sanierungen bekannt. Ergänzend zu den u.g. Modernisierungsempfehlungen wird eine Komplettsanierung der WC- und Waschräume vorgeschlagen. Unter Beachtung von Hygienevorschriften sind die Durchlauferhitzer gegen eine zentrale Warmwasserversorgung zu ersetzen. Durch Dämmung der Gebäudehülle kann die Heizenergie um gut 2/3 reduziert werden.

### Empfehlungen zur kosteneffizienten Modernisierung

	Kosten	Einsparung
Dämmung der Fassade mit mind. 16 cm WLG 035	45.000 €	2.000 €/a
Austausch Fenster mit max. U-Wert 1,30 W/(m <sup>2</sup> K)	25.000 €	1.200 €/a
Abdichtung und Dämmung des Flachdaches auf U-Wert max. 0,20 W/(m <sup>2</sup> K)	18.000 €	2.000 €/a
Erneuerung der Heizungsanlage	20.000 €	1.500 €/a
Ersatz der Leuchtmittel durch LED	6.000 €	1.500 €/a

### Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb

	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	400 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	400 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	200 €/a

Aussteller:  
IGM Ingenieurplanung GmbH  
Dipl.-Ing. Andreas Wiese  
Dwight-D.-Eisenhower-Str. 9  
65197 Wiesbaden



30.04.21 Dipl.-Ing. Andreas Wiese

Weitere Informationen erhalten Sie unter:  
[energiemanagement.stadt-frankfurt.de](mailto:energiemanagement.stadt-frankfurt.de)

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:  
[energiemanagement@stadt-frankfurt.de](mailto:energiemanagement@stadt-frankfurt.de)