

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 79 ff Gebäudeenergiegesetz (GEG)

Stand 13.08.2020

Ganzes Gebäude

Gültig bis: 06.12.2032

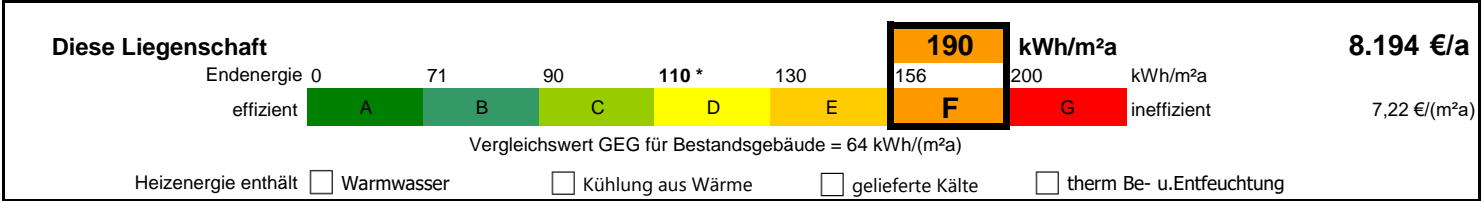
Registriernummer: HE-2022-004339574

Aushang

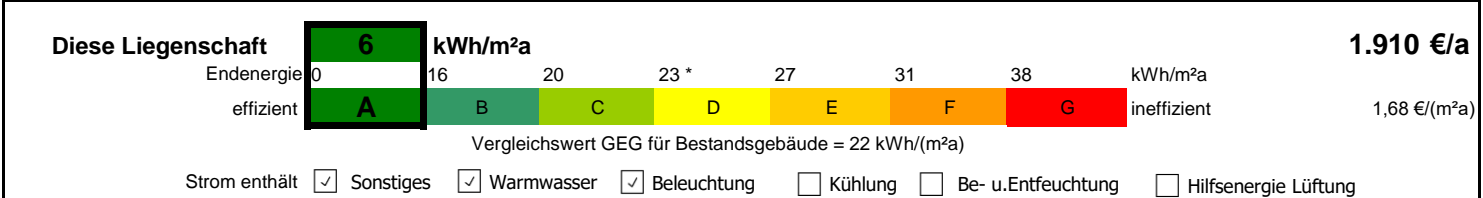
Liegenschaft	Kinderzentrum Grethenweg (KiZ 106)		
Adresse	Grethenweg 43, 60598 Frankfurt am Main		
Hauptnutzung	Kindertagesstätten		1.135 m ²
	0		
	0		
Baujahr Gebäude / Heizung	1992	1992	Netto-Raumfläche (beheizt) 1.135 m²
Wesentliche Energieträger für Heizung & Warmwasser	Erdgas		
Erneuerbare Energien			
Art der Lüftung / Kühlung	<input checked="" type="checkbox"/> Fensterlüftung <input type="checkbox"/> Schachtlüftung <input type="checkbox"/> Lüftung o. WRG <input type="checkbox"/> Anlage m. WRG <input type="checkbox"/> Passive Kühlung		
Inspektionpfl. Klimaanlage	0 Nächstes Fälligkeitsdatum der Inspektion am		



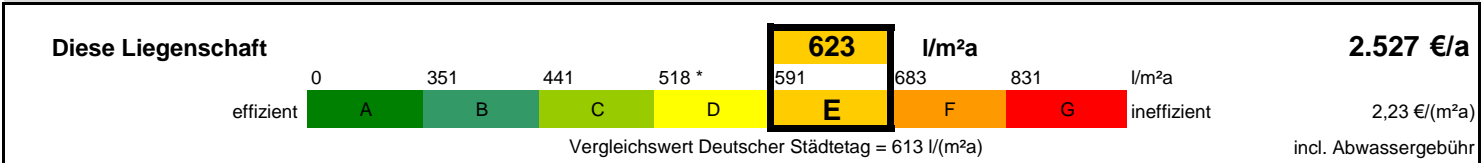
Heizenergie Endenergie-Verbrauchskennwert 2017 - 2019 Kosten/Jahr



Strom Endenergie-Verbrauchskennwert 2017 - 2019 Kosten/Jahr



Wasser Verbrauchskennwert 2017 - 2019 Kosten/Jahr



Primärenergieverbrauch 220 kWh/(m²a) CO₂-Emissionen 41 kg/(m²a) Energie- und Wasserkosten 12.632 €/a

Erläuterungen

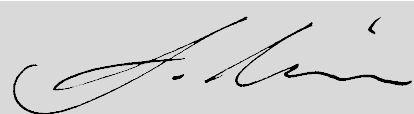
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten.
Für das Gebäude ist im Jahr 2023 eine energetische Sanierung geplant.
Der Stromverbrauch ist nicht vollständig dokumentiert und kann nicht plausibel dargestellt werden. Weitere Stromzähler bzw. ergänzende Stromrechnungen wurden nicht vorgefunden. Eine PV-Anlage ist nicht vorhanden.
Einsparmaßnahmen beim Wasserverbrauch sind umzusetzen.

Empfehlungen zur kosteneffizienten Modernisierung	Kosten	Einsparung
Dämmung der Außenfassade mit WDVS WLG 035	65.000 €	900 €/a
Erneuerung der Heizungsanlage	35.000 €	1.500 €/a
Beleuchtungssanierung durch LED-Leuchten komplett	1.500 €	1.000 €/a
Erneuerung der Fensterelemente, U _w < 1,30 W/m ² K	75.000 €	1.000 €/a
Dämmung des Flachdaches, neue Abdichtung	45.000 €	1.500 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	700 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	100 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	300 €/a

Aussteller:
IGM Ingenieurplanung GmbH
Dipl.-Ing. Andreas Wiese
Dwight-D.-Eisenhower-Str. 9
65197 Wiesbaden




07.12.2022 Dipl.-Ing. Andreas Wiese

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
energiemanagement.stadt-frankfurt.de

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de