

# ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 18.11.2013 **ganze Liegenschaft**

Gültig bis: 30.04.2031

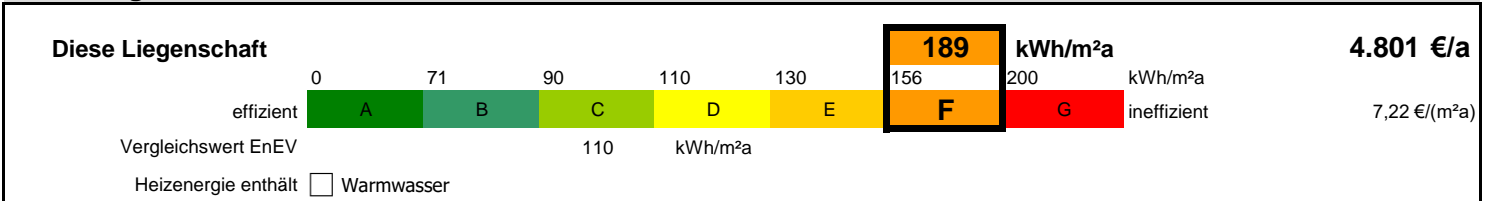
Registriernummer: HE-2021-003648331

**Aushang**

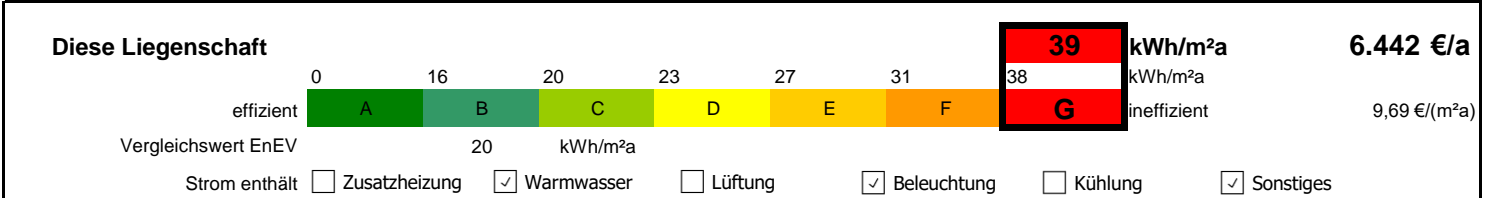
<b>Liegenschaft</b>	<b>Kinderzentrum Stieglitzenweg (KiZ 49)</b>		
Adresse	<b>Stieglitzenweg 10, 65929 Frankfurt am Main</b>		
Hauptnutzung	Kindertagesstätten	665 m <sup>2</sup>	
Baujahr Gebäude / Heizung	1972	1994	Netto-Raumfläche (beheizt) <b>665 m<sup>2</sup></b>
Wesentliche Energieträger für Heizung & Warmwasser	Erdgas H		
Erneuerbare Energien	Art: keine		
Art der Lüftung / Kühlung	<input checked="" type="checkbox"/> Fensterlüftung	<input type="checkbox"/> Schachtlüftung	<input type="checkbox"/> Anlage o. WRG <input type="checkbox"/> Anlage m. WRG <input type="checkbox"/> Mechanisch gekühlt



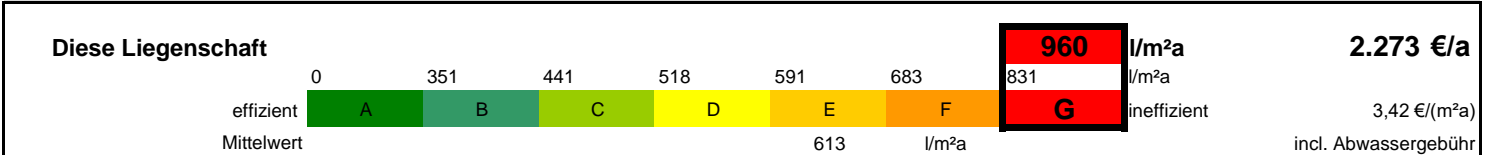
## Heizenergie Verbrauchskennwert 2016 - 2019 Kosten/Jahr



## Strom Verbrauchskennwert 2016 - 2019 Kosten/Jahr



## Wasser Verbrauchskennwert 2016 - 2020 Kosten/Jahr



**Primärenergieverbrauch 278 kWh/m<sup>2</sup>a** **CO<sub>2</sub>-Emissionen 46 t/a** **Energie und Wasserkosten 13.516 €/a**

### Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Bis auf die Heizungsanlage von 1994 sind keine bisherigen energetischen Sanierungen bekannt. Gemäß aktuellen EVU-Abrechnungen ist die Tendenz des Wasserverbrauchs fallend, Heizungs- und Stromverbrauch dagegen steigend, Ergänzend zu den u.g. Modernisierungsempfehlungen wird eine Komplettsanierung der WC- und Waschräume vorgeschlagen. Unter Beachtung von Hygienevorschriften sind die Durchlauferhitzer gegen eine zentrale Warmwasserversorgung zu tauschen.

Empfehlungen zur kosteneffizienten Modernisierung	Kosten	Einsparung
Dämmung der Fassade mit mind. 16 cm WLG 035	45.000 €	1.000 €/a
Austausch Fenster mit max. U-Wert 1,30 W/(m <sup>2</sup> K)	25.000 €	800 €/a
Abdichtung und Dämmung des Flachdaches auf U-Wert max. 0,20 W/(m <sup>2</sup> K)	18.000 €	800 €/a
Erneuerung der Heizungsanlage	20.000 €	1.500 €/a
Ersatz der Leuchtmittel durch LED	2.000 €	800 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	400 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	400 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	300 €/a

Aussteller:  
IGM Ingenieurplanung GmbH  
Dipl.-Ing. Andreas Wiese  
Dwight-D.-Eisenhower-Str. 9  
65197 Wiesbaden



30.04.21 Dipl.-Ing. Andreas Wiese

Weitere Informationen erhalten Sie unter:  
[energiemanagement.stadt-frankfurt.de](http://energiemanagement.stadt-frankfurt.de)

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:  
[energiemanagement@stadt-frankfurt.de](mailto:energiemanagement@stadt-frankfurt.de)