


ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gebäude	Sozialrathaus Nordweststadt		
Adresse	Tituscorso 7		
Hauptnutzung	Verwaltungsgeb. m. norm. techn. Ausst.	1.822 m ²	
Nettogrundfläche		1.822 m²	

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2005 - 2007 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	89 kWh/m²a	8.807 €/a
effizient	0 73 89 104 122 141 181 kWh/m ² a	4,83 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	130 kWh/m ² a	

Strom	Verbrauchskennwert 2005 - 2007	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	15 kWh/m²a	4.304 €/a
effizient	0 13 18 23 28 34 44 kWh/m ² a	2,36 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	30 kWh/m ² a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2005 - 2007	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	314 l/m²a	2.044 €/a
effizient	0 90 126 159 192 235 328 l/m ² a	1,12 €/m ² a
Mittelwert	230 l/m ² a	

Summe	15.156 €/a
--------------	-------------------

Erläuterungen
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Die Außenstelle des Sozialrathauses weist im Verbrauch von Strom und Heizenergie relativ gute Werte auf. Dennoch ist die Gebäudehülle (Fenster, Wand und Flachdach aus dem Entstehungsjahr 1968) durchaus durch eine Sanierung energetisch aufwertbar.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau wassersparender Armaturen (8 Waschbecken)	400 €	350 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	700 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	300 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	300 €/a

gesehen: 
04.06.2009 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
25.05.2009 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de