
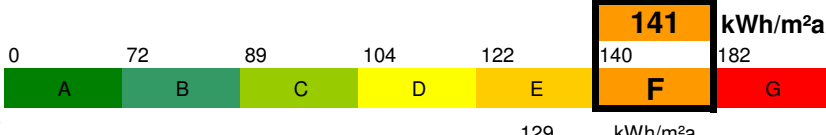
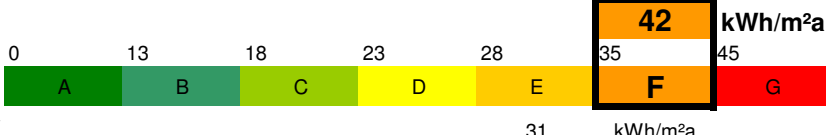


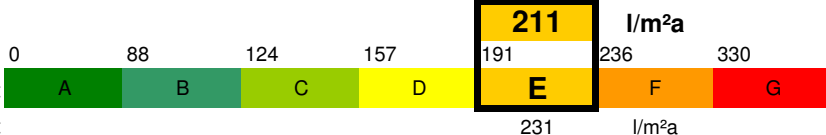
ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gebäude Adresse Hauptnutzung Sonderzone Nettogrundfläche	Grünflächenamt		
	Mörfelder Landstraße 6-8		
	Verwaltungsgeb. m. norm. techn. Ausst.	3.100 m ²	
	Archiv und Lager	131 m ²	
	3.231 m²		

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2005 - 2007 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft effizient Vergleichswert EnEV	 141 kWh/m ² a 140 kWh/m ² a 182 kWh/m ² a 129 kWh/m ² a	19.195 €/a 5,94 €/m ² a

Strom	Verbrauchskennwert 2005 - 2007	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft effizient Vergleichswert EnEV	 42 kWh/m ² a 35 kWh/m ² a 45 kWh/m ² a 31 kWh/m ² a	23.547 €/a 7,29 €/m ² a

Wasser	Verbrauchskennwert 2005 - 2007	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft effizient Mittelwert	 211 l/m ² a 191 l/m ² a 236 l/m ² a 330 l/m ² a 231 l/m ² a	2.429 €/a 0,75 €/m ² a

Summe	45.172 €/a
--------------	-------------------

Erläuterungen
 Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten.
 Die Beleuchtung in der Eingangshalle und in den Aufzugsvorräumen ist deutlich überdimensioniert und muss noch reduziert werden.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren	2.000 €	500 €/a
Dämmung oberste Geschossdecke + Dämmung der Durchfahrten unterseitig	57.000 €	11.000 €/a
Beleuchtungssanierung	56.000 €	14.000 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	1.600 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	1.600 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	300 €/a
Fensterbänke und Heizkörper sind freizuräumen	960 €/a

gesehen: 
 29.06.2009 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
 25.03.2009 Dipl.-Ing. Peter Dorn

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de