


ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

Gebäude	Bereichsleitungswache 4		
Adresse	Mörfelder Landstrasse 126		
Hauptnutzung	Feuerwehren	2.642 m ²	
Sonderzone	Garangengebäude	1.350 m ²	
Sonderzone	Betriebs- und Werkstätten	584 m ²	
Nettogrundfläche	4.576 m²		

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2005 - 2007 (einschließlich Warmwasser)							Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	92 kWh/m²a							24.671 €/a
effizient	0	93	120	147	169	211	273	kWh/m ² a
	A	B	C	D	E	F	G	ineffizient
Vergleichswert EnEV	168 kWh/m ² a							5,39 €/m ² a

Strom	Verbrauchskennwert 2005 - 2007							Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	36 kWh/m²a							29.348 €/a
effizient	0	9	12	17	24	36	55	kWh/m ² a
	A	B	C	D	E	F	G	ineffizient
Vergleichswert EnEV	41 kWh/m ² a							6,41 €/m ² a

Wasser	Verbrauchskennwert 2005 - 2007							Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	122 l/m²a							2.124 €/a
effizient	0	98	158	281	361	542	806	l/m ² a
	A	B	C	D	E	F	G	ineffizient
Mittelwert	420 l/m ² a							0,46 €/m ² a

Summe	56.143 €/a
--------------	-------------------

Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Die Bereichsleitungswache 4 ist 2008 in den neuen Gebäuden voll in Betrieb gegangen. Die Energiewerte beziehen sich momentan auf ein Jahr. Erst nach 3 Jahren kann ein Vergleich mit anderen Feuer- und Rettungswachen erstellt werden. Die anstehende Sanierung des Flachdachs der Werkstatt sollte unbedingt mit einer Wärmedämmung ausgeführt werden.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Flachdachdämmung über der Werkstatt	10.000 €	700 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	2.100 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	2.000 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	300 €/a

gesehen: 
12.03.2009 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
26.02.2009 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de