


ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gebäude	Bereichsleitungswache 3		
Adresse	Dürkheimer-Straße 1-5		
Hauptnutzung	Feuerwehren	3.785 m ²	
Nettogrundfläche		3.785 m²	

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2003 - 2005 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	218 kWh/m²a	60.955 €/a
effizient	0 103 126 145 162 189 220 kWh/m ² a	16,10 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	155 kWh/m ² a	

Strom	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	41 kWh/m²a	24.275 €/a
effizient	0 8 12 16 21 31 46 kWh/m ² a	6,41 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	40 kWh/m ² a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	719 l/m²a	9.348 €/a
effizient	0 105 151 292 345 532 609 l/m ² a	2,47 €/m ² a
Mittelwert	353 l/m ² a	


Summe	94.579 €/a
--------------	-------------------

Erläuterungen
 Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Hohe Energieverluste ergeben sich vor allem aus den Stahltüren und -toren, sowie deren Betrieb, wenn die Fahrzeuge die Hallen verlassen. Die gesamte Gebäudestruktur, einschließlich der Beleuchtung entsprechen nicht den Anforderungen der heutigen Zeit. Ein mehrmaliges Reparieren der Hauptwasserzuleitung verursachte in den letzten Jahren einen hohen Wasserverbrauch.
Die Bereichsleitungswache 3 soll in den nächsten Jahren in Passivhausbauweise neu errichtet werden.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	5.100 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	1.600 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	1.200 €/a

gesehen: 
 12.03.2009 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
 03.02.9009 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de