

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gebäude Adresse Hauptnutzung Nettogrundfläche	Personal- und Organisationsamt		
	Alte Mainzer Gasse 4		
	Verwaltungsgeb. m. höh. techn. Ausst.	8.189 m ²	
		8.189 m²	

Heizenergie Verbrauchskennwert 2006 - 2008 (einschließlich Warmwasser)		Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	80 kWh/m²a	42.251 €/a
effizient	0 78 91 105 120 140 176 kWh/m ² a	5,16 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	130 kWh/m ² a	

Strom Verbrauchskennwert 2005 - 2007		Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	47 kWh/m²a	49.757 €/a
effizient	0 13 23 30 40 56 77 kWh/m ² a	6,08 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	65 kWh/m ² a	

Wasser Verbrauchskennwert 2005 - 2007		Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	237 l/m²a	6.971 €/a
effizient	0 128 165 198 259 316 456 l/m ² a	0,85 €/m ² a
Mittelwert	271 l/m ² a	

Summe	98.978 €/a
--------------	-------------------

Erläuterungen
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. In dieser Liegenschaft wurde in den letzten 5 Jahren abschnittsweise mit der Beleuchtungsanierung begonnen, die kontinuierlich fortgeführt wird, was letztendlich zur einer Senkung des Stromverbrauchs führen wird. Eine Sanierung der Sanitärbereiche erfolgte ebenfalls in den letzten Jahren. Das Dach wurde in diesem Zeitraum ebenfalls saniert.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren	2.000 €	500 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	3.500 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	3.300 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	900 €/a

gesehen:

08.04.2009 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt:

27.03.2009 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de