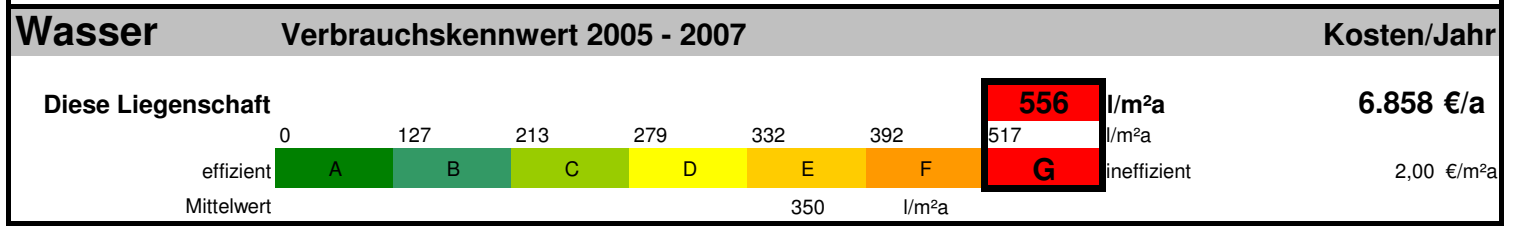
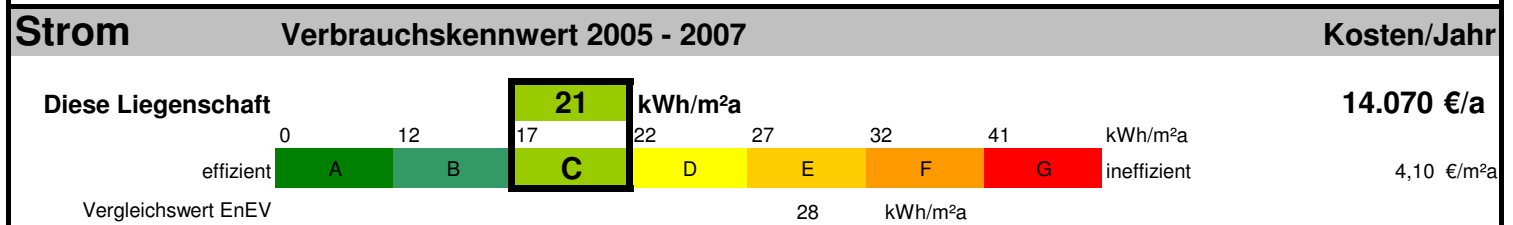
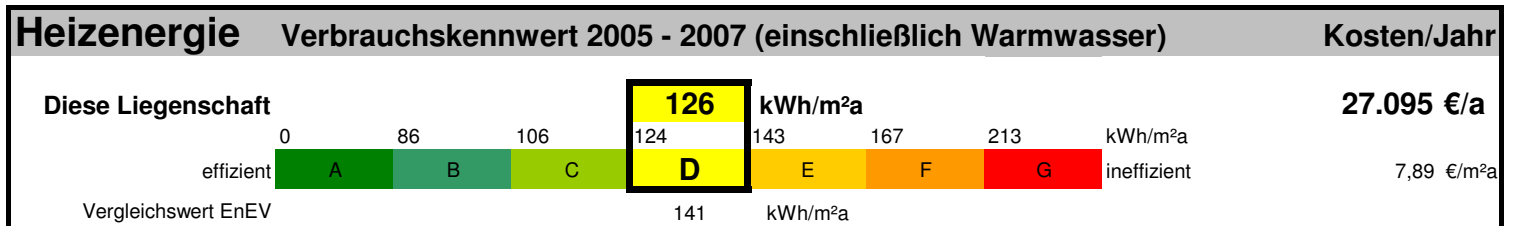


ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gebäude Adresse Hauptnutzung Sonderzone Nettogrundfläche	Amt für multikulturelle Angelegenheiten, Kindertagesstätte 57 und Kinderkrippe		
	Lange Straße 25-27		
	Verwaltungsgeb. m. norm. techn. Ausst.	2.161 m ²	
	Kindertagesstätten	1.275 m ²	
		3.436 m²	



Summe	48.023 €/a
--------------	-------------------

Erläuterungen
 Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Das Amt wurde 2005/06 umgebaut und in dieser Zeit nicht genutzt. Die Verbrauchswerte beziehen sich in dieser Zeit auf die Kindertageseinrichtungen und den Baustellenbetrieb. Ab 2010 sind realistische Werte zur Einstufung der gesamten Liegenschaft verfügbar. Die Gebäudehülle wurde im Jahr 2000 saniert, die Beleuchtung und Sanitärausstattung 2006 (keine wassersparenden Armaturen an WB). Die Wärmeübergabestation benötigt eine komplette Rohrleitungsämmung. Der Mietvertrag läuft 2012 aus.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau wassersparender Armaturen an Waschbecken / Aufkleber Stoppfunktion an Toiletten	500 €	500 €/a
Rohrleitungsämmung in der Wärmeübergabestation	5.500 €	3.000 €/a
Dämmung Fassade/Dach im Bereich KT/Kinderkrippe	85.000 €	2.500 €/a
Beleuchtungssanierung KT/Kinderkrippe	13.000 €	2.500 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	2.300 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	900 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	900 €/a

gesehen:

 29.06.2009
 Dipl.-Ing. Matthias Linder

aufgestellt:

 05.06.2009
 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de