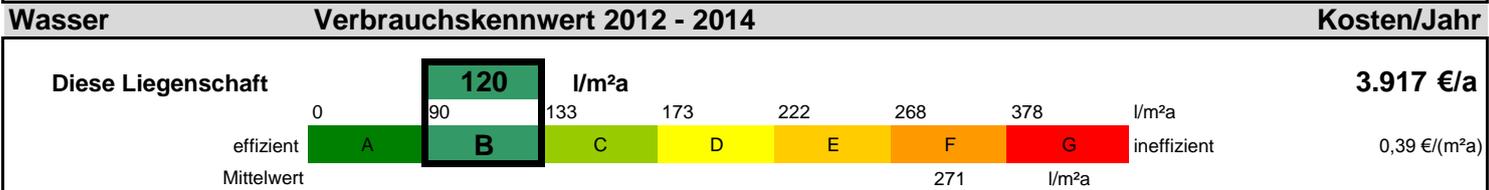
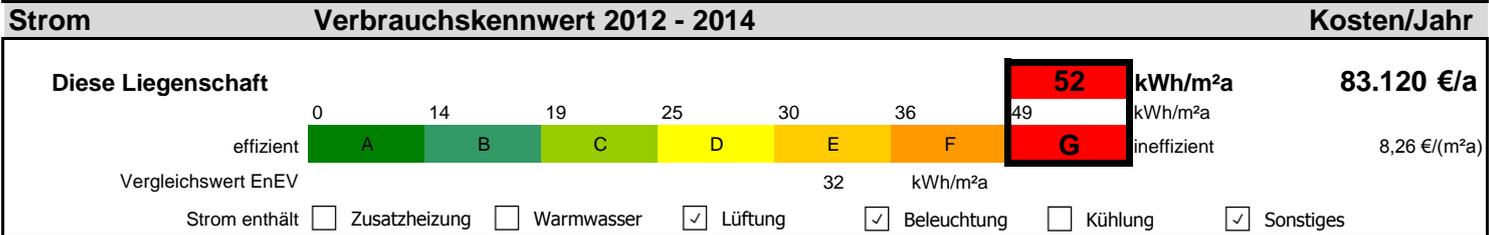
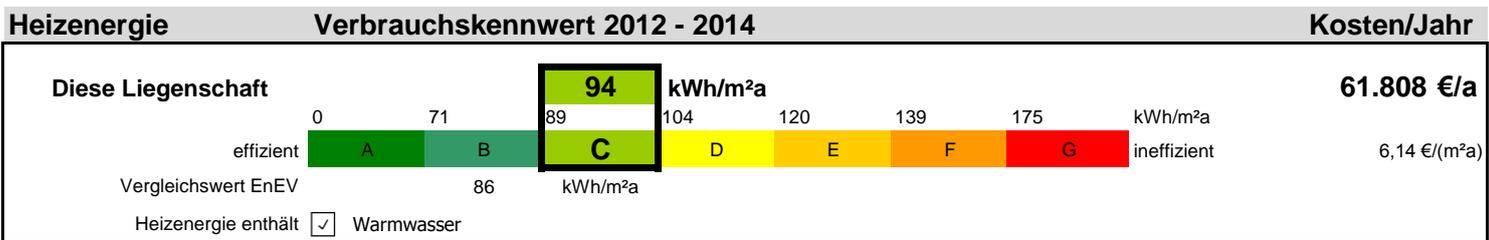


# ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 18.11.2013

Gültig bis: 13.03.2028 Registriernummer: HE-2015-000472842 **Aushang**

<b>Liegenschaft</b>	<b>Amt für Bau und Immobilien</b>		
Adresse	<b>Gerbermühlstraße 48</b>		
Hauptnutzung	Verwaltungsgeb. mit norm. techn. Ausst.	9.711 m <sup>2</sup>	
2. Nutzung	Verpflegungseinrichtungen	350 m <sup>2</sup>	
Baujahr Gebäude	1980	Netto-Raumfläche (beheizt) <b>10.062 m<sup>2</sup></b>	
Wesentliche Energieträger für Heizung & Warmwasser	Heizöl EL		
Erneuerbare Energien			



**Primärenergieverbrauch 228 kWh/m<sup>2</sup>a** **Energie und Wasserkosten 148.845 €/a**

**Erläuterungen**  
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten.

Empfehlungen zur kosteneffizienten Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren	2.000 €	500 €/a
Dämmung oberste Geschossdecke	30.000 €	1.000 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	5.200 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	5.500 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	500 €/a

Aussteller:  
Amt für Bau und Immobilien  
Dipl. Wirtschaftsingenieur Peter Dorn  
Gerbermühlstraße 48  
60459 Frankfurt a. Main

  
14.03.18 Dipl. Wirtschaftsingenieur Peter Dorn

Weitere Informationen erhalten Sie unter:  
[www.energiemanagement.stadt-frankfurt.de](http://www.energiemanagement.stadt-frankfurt.de)

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:  
[energiemanagement@stadt-frankfurt.de](mailto:energiemanagement@stadt-frankfurt.de)