



56

SCHULE AM LANDGRABEN, FRANKFURT-BERGEN-ENKHEIM, LANDGRABEN 2 ERWEITERUNGSNEUBAU UND SANIERUNG DES ALTEN SCHULGEBÄUDES

Projektbeschreibung

Im Rahmen des Konjunkturprogramms II hat die Schule am Landgraben im Stadtteil Bergen Enkheim ein Erweiterungsgebäude erhalten. Das 1912 errichtete alte Schulhaus wurde erhalten, teilweise saniert und mit einem barrierefreien Zugang ausgestattet. Der Neubau wurde als Passivhaus erstellt.

Das Konzept sieht vor, dass der Altbau als „Erwachsenenhaus“ dient, mit den Funktionen Verwaltung, Lehrerzimmer und Lesesaal. Der Neubau ist nun das „Schülerhaus“ mit acht Klassenräumen, zwei Betreuungsräumen, vier Fachräumen für Musik, Kunst, Werken, EDV sowie einer Küche mit Speisesaal und einem Mehrzweckraum. Der Schulhof bildet die zentrale Erschließungs- und Verteilungsfläche und wird nach wie vor als Pausenhof genutzt.

Das neue Schulgebäude besteht aus einem zweigeschossigen Baukörper im Süden und einem dreigeschossigen Gebäudeteil im Norden, um das Gebäude harmonisch in die besondere städtebauliche Hanglage in Bergen-Enkheim einzufügen.

Der zweigeschossige Gebäudeteil öffnet sich als Eingangsgebäude zum Schulhof hin. Ihm ist ein offenes Schattendach vorgelagert, das den Eingang des Gebäudes signalisiert.

Termine

Baubeginn	04/2010
Fertigstellung	12/2011

Kosten (brutto)

Gesamtkosten	
(inkl. Sanierung Altbau)	9.718.187,- €
Baukosten/m ² BGF (nur Neubau)	2.269,- €

Raumprogramm (Neubau)

Nutzfläche	1.343 m ²
Bruttogrundfläche	2.464 m ²
Bruttorauminhalt	9.803 m ³



Bauherr

Stadtschulamt
Monika Wolpert

Projektleitung und Projektsteuerung

Hochbauamt
65.31 Ute Wöhrle-Tyron

Projektsteuerung Gebäudetechnik

taraske consult, Frankfurt am Main

Projektleitung Außenanlagen

Grünflächenamt
Martina Weismantel

Gebäudeplanung

sdks architekten, Darmstadt

Bauleitung

FAAG Technik GmbH, Frankfurt am Main

Tragwerksplanung

Werner Sobek GmbH & Co. KG,
Frankfurt am Main

**Gebäudetechnik Heizung/Lüftung/
Sanitär**

kbp köhler beraten+planen GmbH,
Wiesbaden

Gebäudetechnik Elektro

ILW Ingenieurleistungen Wiener,
Wiesbaden

Außenanlagen

Herrchen & Schmitt
Landschaftsarchitekten, Wiesbaden

