



Kita Nieder- Eschbach

Gladiolenstraße 34

Frankfurt-Nieder-Eschbach

Dezernat IV — Fertiggestellt

Das modulare System passt den Entwurf des Kita-Gebäudes an unterschiedliche Standort- und Raumprogramm-Anforderungen optimal an. Im Wesentlichen gleiche Raummodule (für Gruppenräume, Treppen, Technik, Dachterrassen, Innenhof) können im Grundgerüst der Zweibund-Erschließung unterschiedlich zusammengestellt werden. Die Gebäudeeinschnitte erhalten individuelle, auf den Ort reagierende Verfeinerungen über Texturen und Farben der Fassadenplatten. Die Konstruktion besteht aus einem zweigeschossigen Massivbau mit betonierten oder gemauerten Wänden und Stahlbetonflachdecken.

Projektbezeichnung	Neubau Kindertageseinrichtung Nieder-Eschbach
Bauherr	Stadtschulamt
Projektleitung	Hochbauamt 65.32/Klaus Desoi, Susanne Erbel
Planung und Bauleitung	raum-z architekten GmbH, Frankfurt
Bauzeit	01/2013 – 07/2014
Gesamtkosten	5.000.000 €
Baukosten	3.000.000 €
Baukosten /m² BGF	1.928 €