

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

Gebäude	Schule am Hang und KT 98		
Adresse	Am Bächelchen 23		
Hauptnutzung	Grundschulen	2.484 m ²	
Sonderzone	Sporthallen	762 m ²	
Sonderzone	Kindertagesstätten	769 m ²	
Nettogrundfläche	4.014 m²		

Heizenergie Verbrauchskennwert 2003 - 2005 (einschließlich Warmwasser)		Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	212 kWh/m²a	40.640 €/a
effizient	0 101 124 143 163 191 244 kWh/m ² a	10,12 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	156 kWh/m ² a	

Strom Verbrauchskennwert 2003 - 2005		Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	16 kWh/m²a	8.227 €/a
effizient	0 9 11 14 16 19 25 kWh/m ² a	2,05 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	22 kWh/m ² a	

Wasser Verbrauchskennwert 2002 - 2004		Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	257 l/m²a	4.005 €/a
effizient	0 103 167 219 255 322 427 l/m ² a	1,00 €/m ² a
Mittelwert	289 l/m ² a	

Summe	52.872 €/a
--------------	-------------------

Erläuterungen
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Die Beleuchtung in der Eingangshalle und in den Pausenräumen ist deutlich überdimensioniert und muss noch reduziert werden. Die Turnhalle war im Erfassungszeitraum der Energiewerte im Abbruch. Die neue Turnhalle ist zwischenzeitlich fertiggestellt. Nach 3 Jahren können die Verbrauchswerte in die Bilanz aufgenommen werden.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren		500 €/a
Dämmung oberste Geschossdecke		4.000 €/a
Außenwanddämmung der alten Gebäude mit 18 cm		15.000 €/a
Fenstersanierung		10.000 €/a
Beleuchtungssanierung		2.900 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	3.400 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	500 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	500 €/a

gesehen:
31.07.2008
Dipl.-Ing. Mathias Linder


aufgestellt:
05.03.2008
Dipl.-Ing. Peter Dorn


Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de