

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

Gebäude	Merianschule und KT 4		
Adresse	Burgstraße 21		
Hauptnutzung	Grundschulen	2.490 m ²	
Sonderzone	Kindertagesstätten	1.543 m ²	
Sonderzone	Sporthallen	944 m ²	
Nettogrundfläche	4.977 m²		

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2003 - 2005 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	200 kWh/m²a	41.159 €/a
effizient	0 102 126 145 166 195 249 kWh/m ² a	8,27 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	157 kWh/m ² a	

Strom	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	21 kWh/m²a	15.786 €/a
effizient	0 9 12 15 17 21 27 kWh/m ² a	3,17 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	23 kWh/m ² a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	432 l/m²a	8.035 €/a
effizient	0 115 195 258 300 372 489 l/m ² a	1,61 €/m ² a
Mittelwert	330 l/m ² a	

Summe	64.980 €/a
--------------	-------------------

Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Die Schule weist derzeit im gesamten Gebäude eine Einfachverglasung auf, die wesentlich zu den Energieverlusten beiträgt. Außerdem ist der Kessel von 1972 im Austauschprogramm mit vorgesehen, was ebenfalls ein erhebliches Einsparpotenzial erzielen wird. Aus brandschutztechnischen Gründen ist vorgesehen, die Schule ab 2009 komplett zu sanieren. In den Jahren 2004/2005 wurde die Turnhalle gebaut, deshalb ist der Wasserverbrauch in dieser Zeit sehr hoch gewesen.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren		500 €/a
Sanierung der Beleuchtung		9.600 €/a
Austausch der Fenster (neu: 3-fach Wärmeschutzverglasung)		10.500 €/a
Dämmung von Wand und oberster Geschossdecke		19.000 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	3.400 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	1.100 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	1.000 €/a

gesehen: 
31.07.2008 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
15.05.2008 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de