

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

Gebäude	Kerschensteinerschule		
Adresse	Am Spritzenhaus 2		
Hauptnutzung	Grund- und Hauptschulen	2.930 m ²	
Sonderzone	Sporthallen	511 m ²	
Nettogrundfläche		3.441 m²	

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2003 - 2005 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	217 kWh/m²a	26.211 €/a
effizient	0 100 121 139 160 186 236 kWh/m ² a	7,62 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	155 kWh/m ² a	

Strom	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	13 kWh/m²a	6.999 €/a
effizient	0 8 10 12 14 18 23 kWh/m ² a	2,03 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	19 kWh/m ² a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2003 - 2005	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	130 l/m²a	7.029 €/a
effizient	0 82 120 154 181 239 324 l/m ² a	2,04 €/m ² a
Mittelwert	216 l/m ² a	

Summe	40.238 €/a
--------------	-------------------

Erläuterungen
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Die Schule besteht im Wesentlichen aus 3 Schulgebäuden verschiedenen Baualters und einer Sporthalle. Auf Grund der Bausubstanz wird empfohlen, die Außenwand und die oberste Geschossdecke des Hauptgebäudes zu dämmen. Eine Fenstersanierung ist zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht wirtschaftlich. Die Sanierung der Sanitärbereiche in der Sporthalle wird als sinnvoll erachtet, ist aber bei den kostengünstigen Modernisierungsempfehlungen nicht berücksichtigt.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren		500 €/a
Außenwanddämmung Hauptgebäude (1.100 m ² 18 cm Polystyrol WLG 040)		5.000 €/a
Dämmung oberste Geschossdecke Hauptgebäude (608 m ² , 30 cm Mineralwolle WLG 040)		1.800 €/a
Beleuchtungssanierung im Altbau (6 Klassenzimmer)		850 €/a
Einbau von Sparperlatoren und Sparduschköpfen (Sporthalle), Reduzierung auf 5 Du./Umkleide		800 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	2.200 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	500 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	900 €/a

gesehen: 
29.07.2008 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
09.04.2008 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de