STADT FRANKFURT AM MAIN

Hochbauamt
Energiemanagement

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

Gebäude	Gutenbergschule		
Adresse	Hamburger Allee 23		
Hauptnutzung	Berufliche Schulen	9.819 m²	
Nettogrundfläche		9.819 m²	

Heizenergie — Verbrauchskennwert 2004 - 2006 (einschließlich Warmwasser) — Kosten/Jahr

Diese Liegenschaft: 111 kWh/m²a — 51.928 €/a

0	82	97	114	127	149	193	kWh/m²a
effizient	A	B	**C**	D	E	F	G	ineffizient

Vergleichswert EnEV: 115 kWh/m²a

5,29 €/m²a

Strom — Verbrauchskennwert 2004 - 2006 — Kosten/Jahr

Diese Liegenschaft: 43 kWh/m²a — 44.221 €/a

0	11	14	18	21	25	33	kWh/m²a
effizient	A	B	C	D	E	F	**G**	ineffizient

Vergleichswert EnEV: 25 kWh/m²a

4,50 €/m²a

Wasser — Verbrauchskennwert 2004 - 2006 — Kosten/Jahr

Diese Liegenschaft: 266 l/m²a — 9.820 €/a

0	78	122	158	192	244	318	l/m²a
effizient	A	B	C	D	E	**F**	G	ineffizient

Mittelwert: 225 l/m²a

1,00 €/m²a

Summe 105.968 €/a

Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten.
Die Schule wurde 2002 generalsaniert. Die Gebäude der Varrentrappstrasse werden von hier aus mit beheizt. Die hohen Werte für Strom ergeben sich einerseits durch eine überdimensionierte Beleuchtungssanierung und untypisch hohen Maschineneinsatz während des Ausbildungsbetriebes. Durch gezieltes Energiemanagement lassen sich die Verbrauchswerte weiter reduzieren.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren		500 €/a
Spararmaturen für alle Waschbecken (ca. 120 Stck.)		2.600 €/a
derzeit können keine weiteren Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung gegeben werden		
da die Schule komplett saniert wurde (Fenster, oberste Geschoßdecke, Heizungsanlage		
einschl. GLT, sowie Armaturen für WC's und Beleuchtungssanierung)		

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	4.300 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	2.900 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	1.200 €/a

gesehen: Mathias Linder
29.07.2008 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: Heidrun Scheutzlich
07.07.2008 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutzlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de