

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

Gebäude	Frankfurter Schule f. Bekleidung u. Mode		
Adresse	Varrentrappstraße 36		
Hauptnutzung	Berufliche Schulen	3.546 m ²	
Nettogrundfläche		3.546 m²	

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2004 - 2006 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	111 kWh/m²a	18.995 €/a
effizient	0 82 97 114 127 149 193 kWh/m ² a	5,36 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	115 kWh/m ² a	

Strom	Verbrauchskennwert 2004 - 2006	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	36 kWh/m²a	15.932 €/a
effizient	0 11 14 18 21 25 33 kWh/m ² a	4,49 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	25 kWh/m ² a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2004 - 2006	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	96 l/m²a	3.546 €/a
effizient	0 78 122 158 192 244 318 l/m ² a	1,00 €/m ² a
Mittelwert	225 l/m ² a	

Summe	38.474 €/a
--------------	-------------------

Erläuterungen
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Die Schule wurde 2002 generalsaniert. Das Gebäude wird von der Hamburger Allee 23 mit beheizt. Die Verbrauchswerte wurden für beide Schulen auf die jeweilige Quadratmeterzahl berechnet. Der hohe Stromverbrauch lässt sich durch einen hohen Maschineneinsatz während der Ausbildungszeit erklären. Durch gezielte Betriebsoptimierung kann man die Verbrauchswerte weiter reduzieren.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren		500 €/a
derzeit können keine weiteren Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung gegeben werden da die Schule komplett saniert wurde (Fenster, oberste Geschossdecke, Heizungsanlage einschl. C		
Armaturen im Sanitärbereich und Beleuchtung)		

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	1.600 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	1.100 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	400 €/a

gesehen: 
29.07.2008 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
07.07.2008 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de