





ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV)

Gebäude	Palmengarten		
Adresse	Siesmayerstraße 61		
Hauptnutzung	Geb. f. kulturelle u. musische Zwecke	6.983 m ²	
Sonderzone	Ausstellungsgebäude, Museen	3.263 m ²	
Sonderzone	Verwaltungsgeb. m. norm. techn. Ausst.	578 m ²	
Sonderzone	Betriebs- und Werkstätten	5.308 m ²	
Sonderzone	Bauhöfe	1.963 m ²	
Nettogrundfläche	18.094 m²		

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2006 - 2008 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	468 kWh/m²a	762.776 €/a
effizient	 ineffizient	42,16 €/m ² a

Strom	Verbrauchskennwert 2006 - 2008	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	100 kWh/m²a	245.465 €/a
effizient	 ineffizient	13,57 €/m ² a

Wasser	Verbrauchskennwert 2006 - 2008	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	4.718 l/m²a	181.078 €/a
effizient	 ineffizient	10,01 €/m ² a

Summe	1.189.318 €/a
--------------	----------------------

Erläuterungen
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Zur Einstufung liegen leider keine Vergleichswerte anderer Liegenschaften dieser Nutzungsart vor. Energieeinsparpotentiale liegen vor allem in der Erfassung der einzelnen Verbrauchsstellen und deren - auf den Bedarf abgestimmte - Regelung. Einzelmaßnahmen sind in dem Energiekonzept von 2003 aufgezeigt, welches unter www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement abgerufen werden kann.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Maßnahmen aus Energiekonzept 2003 im Bereich Heizenergieversorgung		106.789 €/a
Maßnahmen in der Stromverteilung (u.a. Einbau sep. Zähler zur Kontrolle und opt. Regelung)		29.456 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Umnutzung Gewächshaus (Kalthaus), Abbau Beckenheizung (Becken Victoria Regia und am Hist. Schauhaus)	35.000 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	16.400 €/a
Veränderung der Heizgewohnheiten (Anpassen der Heizzeiten und Vorlauftemperaturen)	8.400 €/a

gesehen:

28.07.2009 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt:

21.07.2009 Dipl.-Ing. H. Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de