


ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

gültig bis 15.10.2019

Gebäude	Steinernes Haus - Kunstverein		
Adresse	Markt 44		
Hauptnutzung	Ausstellungsgebäude, Museen	1.769 m ²	
Nettogrundfläche		1.769 m²	

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2006 - 2008 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	127 kWh/m²a	11.887 €/a
effizient	0 67 87 100 118 144 194 kWh/m ² a	6,72 €/m ² a
	A B C D E F G ineffizient	
Vergleichswert EnEV 2007	132 kWh/m ² a	

Strom	Verbrauchskennwert 2006 - 2008	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	147 kWh/m²a	42.540 €/a
effizient	0 16 25 34 41 61 144 kWh/m ² a	24,05 €/m ² a
	A B C D E F G ineffizient	
Vergleichswert EnEV 2007	60 kWh/m ² a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2006 - 2008	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	243 l/m²a	1.610 €/a
effizient	0 77 97 119 183 250 528 l/m ² a	0,91 €/m ² a
	A B C D E F G ineffizient	
Mittelwert	246 l/m ² a	

Summe	56.036 €/a
--------------	-------------------

Erläuterungen
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Zur Einschätzung der Energiebilanz des Gebäudes Kunstverein - Steinernes Haus kann festgestellt werden, dass Einsparungen vor allem in der Sanierung der technischen Ausstattung zu sehen sind. In einem Energiekonzept 2003 wurden hier detaillierte Maßnahmen angegeben, die in den Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung schwerpunktmäßig zusammengefasst wurden. Das komplette Energiekonzept ist unter www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement verfügbar.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Sanierung/Optimierung Lüftungsanlage/Klimaanlage (bei anstehender Modernisierung)	51.000 €	1.400 €/a
Aufschalten auf die Gebäudeleittechnik	47.000 €	6.200 €/a
Baulicher Wärmeschutz (Einfachvergl., Dämm. Heizkörpernischen, Innendämm., AW Anbau)	78.000 €	5.700 €/a
Austausch der Heizungsumwälzpumpen	4.300 €	800 €/a
Einbau wassersparender Armaturen	500 €	125 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	1.000 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	2.800 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	200 €/a

gesehen: 
15.10.2009 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
24.07.2009 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de