


ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gebäude	Städtische Kliniken Höchst		
Adresse	Gotenstrasse 6		
Hauptnutzung	Krankenhäuser für Akutkranke	77.226 m ²	
Sonderzone	Betriebs- und Werkstätten	1.716 m ²	
Sonderzone	Bibliothek	113 m ²	
Sonderzone	Wohnheime	3.472 m ²	
Nettogrundfläche	82.527 m²		

Heizenergie	Verbrauchskennwert 2006 - 2008 (einschließlich Warmwasser)	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	283 kWh/m²a	1.322.806 €/a
effizient	0 125 176 211 234 299 337 kWh/m ² a	16,03 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	232 kWh/m ² a	

Strom	Verbrauchskennwert 2006 - 2008	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	139 kWh/m²a	1.375.023 €/a
effizient	0 45 84 115 143 146 206 kWh/m ² a	16,66 €/m ² a
Vergleichswert EnEV	122 kWh/m ² a	

Wasser	Verbrauchskennwert 2006 - 2008	Kosten/Jahr
Diese Liegenschaft	1539 l/m²a	434.259 €/a
effizient	0 62 201 233 1039 1373 2314 l/m ² a	5,26 €/m ² a
Mittelwert	888 l/m ² a	

Summe	3.132.088 €/a
--------------	----------------------

Erläuterungen
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten. Für die Städtischen Kliniken Höchst wurde bereits 1998 ein Energiekonzept erstellt. Die Gebäude unterliegen in den nächsten Jahren einer generellen Umgestaltung. Standard sind Neubauten in Passivhaus-Bauweise. Für die Gebäudetechnik (Heizung, Lüftung, Klimatechnik und Wasseraufbereitung) werden moderne, zeitgemäße und der Nutzung angemessene Anlagen installiert. Die Energieverbrauchswerte halten sich im Vergleich mit anderen Krankenhäusern noch im Rahmen.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	110.200 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	91.700 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	54.300 €/a

gesehen: 
08.04.2009 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
25.03.2009 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de