

## **ENERGIEAUSWEIS**

## für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV) vom

ganze Liegenschaft

Gültig bis: 02.07.2029 Registriernummer: HE-2019-002772589 Aushang Kinderzentrum Weidenbornstraße (KiZ 118) Liegenschaft Weidenbornstraße 44, 60389 Frankfurt am Main Adresse Hauptnutzung Kindertagesstätten 769 m<sup>2</sup> Baujahr Gebäude / Heizung 1972 2002 Netto-Raumfläche (beheizt) 769 m<sup>2</sup> Wesentliche Energieträger für Heizung & Warmwasser Erdgas H Erneuerbare Energien Art der Lüftung/Kühlung Fensterlüftung Schachtlüftung Anlage o. WRG Anlage m. WRG Mechanisch gekühlt Heizenergie Verbrauchskennwert 2016 - 2018 Kosten/Jahr Diese Liegenschaft 95 2.821 €/a kWh/m²a 110 kWh/m²a effizient ineffizient 3,67 €/(m²a) Vergleichswert EnEV kWh/m²a Heizenergie enthält 🗸 Warmwasser Verbrauchskennwert 2014 - 2018 Kosten/Jahr Strom Diese Liegenschaft kWh/m²a 4.517 €/a kWh/m²a 16 effizient C ineffizient 5,87 €/(m²a) Vergleichswert EnEV kWh/m²a 20 Warmwasser Lüftung ✓ Beleuchtuna ☐ Kühluna Strom enthält 7usatzheizung √ Sonstiges Verbrauchskennwert 2014 - 2018 Wasser Kosten/Jahr Diese Liegenschaft 761 I/m²a 2.015 €/a 683 831 l/m²a 351 441 518 591 ineffizient 2,62 €/(m²a) effizient Mittelwert l/m²a incl. Abwassergebühr Primärenergieverbrauch 146 kWh/m²a CO<sub>2</sub>-Emissionen 29 t/a **Energie und Wasserkosten** 9.353 €/a Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten,

Die Rissbildungen im Gebäude sind weiter zu beobachten und ggf. Wärmeverluste durch eine thermografische Untersuchung zu orten.

Empfehlungen zur kosteneffizienten Modernisierung	Kosten	Einsparung
Dämmung von Rohrleitungen im Bereich Ventile und Instrumente	500€	200 €/a
Ersatz Förderpumpen im Heizkreis durch Effizienzpumpen	1.200 €	150 <b>€</b> /a
Ersatz Leuchtmittel durch LED-Lampen (Gruppenräume)	760 €	250 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	200 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	300 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	300 €/a

Aussteller:

IGM Ingenieurplanung GmbH Dipl.-Ing. Andreas Wiese Dwight-D.-Eisenhower-Str. 9 65197 Wiesbaden



03.07.19 Dipl.-Ing. Andreas Wiese