STADT FRANKFURT AM MAIN

Amt für Bau und Immobilien
Energiemanagement

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 18.11.2013 **ganze Liegenschaft**

Gültig bis: 18.12.2029 Registriernummer: HE-2019-003013035 **Aushang**

Liegenschaft	**Kinderzentrum Heinrich-Seliger-Straße (KiZ 115)**			
Adresse	**Heinrich-Seliger-Straße 39, 60528 Frankfurt am Main**			
Hauptnutzung	Kindertagesstätten			769 m²
Baujahr Gebäude / Heizung	1972	2005	Netto-Raumfläche (beheizt)	**769 m²**
Wesentliche Energieträger für Heizung & Warmwasser	Erdgas H			
Erneuerbare Energien				

Art der Lüftung / Kühlung: ☑ Fensterlüftung ☐ Schachtlüftung ☐ Anlage o. WRG ☐ Anlage m. WRG ☑ Mechanisch gekühlt

Heizenergie — Verbrauchskennwert 2016 - 2018 — Kosten/Jahr

Diese Liegenschaft **95 kWh/m²a** — **2.861 €/a**

	0	71	90	110	130	156	200	kWh/m²a	
effizient	A	B	**C**	D	E	F	G	ineffizient	3,72 €/(m²a)

Vergleichswert EnEV 110 kWh/m²a

Heizenergie enthält ☑ Warmwasser

Strom — Verbrauchskennwert 2016 - 2018 — Kosten/Jahr

Diese Liegenschaft **28 kWh/m²a** — **5.785 €/a**

	0	16	20	23	27	31	38	kWh/m²a	
effizient	A	B	C	D	**E**	F	G	ineffizient	7,52 €/(m²a)

Vergleichswert EnEV 20 kWh/m²a

Strom enthält ☐ Zusatzheizung ☐ Warmwasser ☐ Lüftung ☐ Beleuchtung ☐ Kühlung ☑ Sonstiges

Wasser — Verbrauchskennwert 2016 - 2018 — Kosten/Jahr

Diese Liegenschaft **635 l/m²a** — **1.725 €/a**

	0	351	441	518	591	683	831	l/m²a	
effizient	A	B	C	D	**E**	F	G	ineffizient	2,24 €/(m²a)

Mittelwert 613 l/m²a incl. Abwassergebühr

Primärenergieverbrauch 156 kWh/m²a **CO_2-Emissionen 31 t/a** **Energie und Wasserkosten 10.371 €/a**

Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten.

Empfehlungen zur kosteneffizienten Modernisierung	Kosten	Einsparung
Dämmung von Rohrleitungen im Bereich Ventile und Instrumente	500 €	200 €/a
Ersatz Leuchtmittel durch LED-Lampen	250 €	150 €/a
Ersatz Thermostatventile, hydr. Abgleich	400 €	100 €/a
Ersatz Förderpumpen im Heizkreis durch Effizienzpumpen	800 €	100 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	200 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	400 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	200 €/a

Aussteller:
IGM Ingenieurplanung GmbH
Dipl.-Ing. Andreas Wiese
Dwight-D.-Eisenhower-Str. 9
65197 Wiesbaden

19.12.19 Dipl.-Ing. Andreas Wiese

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.energiemanagement.stadt-frankfurt.de

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de