STADT FRANKFURT AM MAIN

Amt für Bau und Immobilien
Energiemanagement

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 18.11.2013 **ganze Liegenschaft**

Gültig bis: 18.12.2029 Registriernummer: HE-2019-003013025 **Aushang**

Liegenschaft	**Kinderzentrum Gerhart-Hauptmann-Ring (KiZ 108)**		
Adresse	**Gerhart-Hauptmann-Ring 400a, 60439 Frankfurt am Main**		
Hauptnutzung	Kindertagesstätten		769 m²
Baujahr Gebäude / Heizung	1972	2010	Netto-Raumfläche (beheizt) **769 m²**
Wesentliche Energieträger für Heizung & Warmwasser	Erdgas H		
Erneuerbare Energien			

Art der Lüftung / Kühlung: ☑ Fensterlüftung ☐ Schachtlüftung ☐ Anlage o. WRG ☐ Anlage m. WRG ☐ Mechanisch gekühlt

Heizenergie — Verbrauchskennwert 2016 - 2018 — Kosten/Jahr

Diese Liegenschaft **24** **kWh/m²a** — **802 €/a**

	0	71	90	110	130	156	200	kWh/m²a	
effizient	**A**	B	C	D	E	F	G	ineffizient	1,04 €/(m²a)

Vergleichswert EnEV 110 kWh/m²a

Heizenergie enthält ☑ Warmwasser

Strom — Verbrauchskennwert 2015 - 2018 — Kosten/Jahr

Diese Liegenschaft **23** **kWh/m²a** — **4.594 €/a**

	0	16	20	23	27	31	38	kWh/m²a	
effizient	A	B	**C**	D	E	F	G	ineffizient	5,97 €/(m²a)

Vergleichswert EnEV 20 kWh/m²a

Strom enthält ☐ Zusatzheizung ☐ Warmwasser ☐ Lüftung ☑ Beleuchtung ☐ Kühlung ☑ Sonstiges

Wasser — Verbrauchskennwert 2014 - 2018 — Kosten/Jahr

Diese Liegenschaft **525** **l/m²a** — **1.396 €/a**

	0	351	441	518	591	683	831	l/m²a	
effizient	A	B	C	**D**	E	F	G	ineffizient	1,82 €/(m²a)

Mittelwert 613 l/m²a incl. Abwassergebühr

Primärenergieverbrauch **68 kWh/m²a** **CO_2-Emissionen** **16 t/a** **Energie und Wasserkosten** **6.792 €/a**

Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten.

Empfehlungen zur kosteneffizienten Modernisierung	**Kosten**	**Einsparung**
Dämmung von Rohrleitungen im Bereich Ventile und Instrumente	500 €	100 €/a
Durchführung hydr. Abgleich	600 €	100 €/a
Ersatz Leuchtmittel durch LED-Lampen	500 €	250 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	**Einsparung**
Lüftung nur kurz und stoßweise	100 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	300 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	200 €/a

Aussteller:
IGM Ingenieurplanung GmbH
Dipl.-Ing. Andreas Wiese
Dwight-D.-Eisenhower-Str. 9
65197 Wiesbaden

19.12.19 Dipl.-Ing. Andreas Wiese

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.energiemanagement.stadt-frankfurt.de

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de