
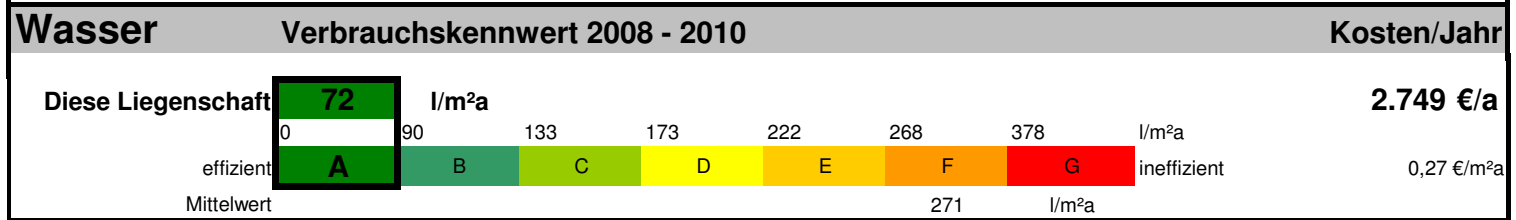
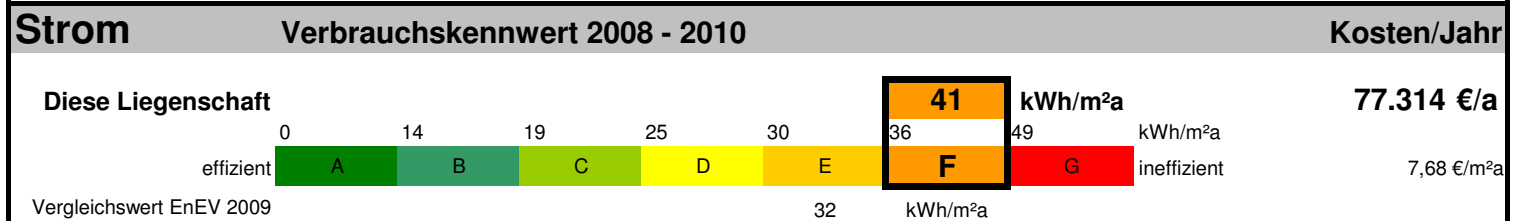
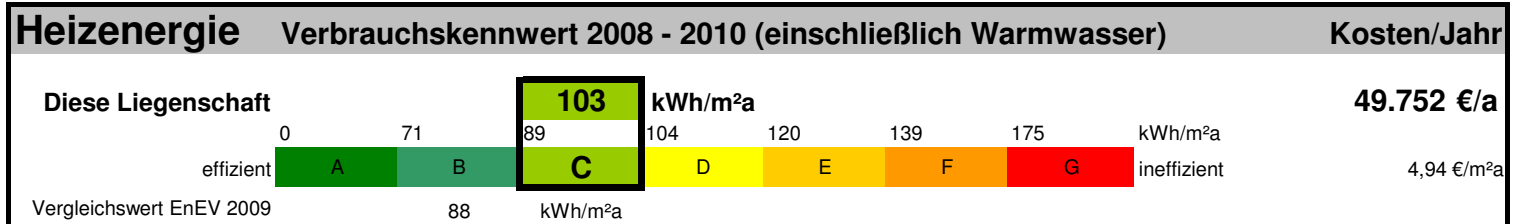


ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gültig bis: 09.11.2021

Gebäude Adresse Hauptnutzung Sonderzone Nettogrundfläche	Hochbauamt		
	Gerbermühlstraße 48		
	Verwaltungsgebäude mit norm. techn. Ausstattung	9.711 m ²	
	Verpflegungseinrichtungen	350 m ²	
		10.062 m²	



Summe **129.815 €/a**

Erläuterungen
Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten.
Die Beleuchtung in der Eingangshalle und in den Aufzugsvorräumen ist deutlich überdimensioniert und muss reduziert werden.

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	Kosten	Einsparung
Einbau von Bewegungsmeldern in den Fluren	2.000 €	500 €/a
Dämmung obere Geschoßdecke	15.000 €	1.000 €/a
Begrenzung Thermostatvenile an Heizkörpern (ca. 900 Stck)	3.200 €	250 €/a
Erneuerung Einfachverglasung Eingangstür/Keller	8.000 €	450 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	4.100 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	5.200 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	300 €/a

gesehen: 
10.11.2011 Dipl.-Ing. Mathias Linder

aufgestellt: 
08.11.2011 Dipl.-Ing. Heidrun Scheutlich

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
www.energiemanagement.stadt-frankfurt.de

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energiemanagement@stadt-frankfurt.de